



PORTO FERREIRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA

"A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO"

GABINETE DO PREFEITO

OFÍCIO Nº 298/2024 – SRI

Porto Ferreira/SP, 6 de dezembro de 2024.

À Sua Excelência

SÉRGIO RODRIGO DE OLIVEIRA

M.D. Presidente da Câmara Municipal de Porto Ferreira

Nesta;

Assunto: Lei 3194/2015 – Envio de documentos referente ao Pregão Eletrônico nº 96/2024

Senhor Presidente,

Em cumprimento aos termos da Lei Municipal nº 3.194/2015, vimos pelo presente apresentar documentos referentes ao Processo Licitatório, na modalidade de Pregão Eletrônico, de número 96/2024, destinado a contratação de empresa especializada para execução de manutenção e reparação dos ambientes da Feira da "Fepasa" (Feira Livre do Município), com abertura prevista para o dia 20 de dezembro de 2024.

Aproveitando a oportunidade para renovarmos protestos de estima e consideração, despedimo-nos.

Atenciosamente,

RÔMULO LUÍS DE LIMA RIPÀ
Prefeito Municipal

CNPJ: 45.339.363/0001-94

Praça Cornélio Procópio, nº90 – Centro – Porto Ferreira, SP – CEP: 13660-015

Fone: (19) 3589-5200 / 3589-5202

www.portoferreira.sp.gov.br | gabinete@portoferreira.sp.gov.br

Assinado por 1 pessoa: RÔMULO LUIS DE LIMA RIPÀ
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://portoferreira.1doc.com.br/verificacao/4DCE-5362-E7E7-1096> e informe o código 4DCE-5362-E7E7-1096





PORTO FERREIRA

PREFEITURA DE PORTO FERREIRA
“A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO”
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

Objeto	Execução de manutenção e reparação dos ambientes da Feira da “Fepasa” (Feira Livre do Município)
Endereço	Av. Eng. Nicolau de V. Forjaz, 1523
Data	Porto Ferreira, 09 de agosto de 2024
Fontes	SINAPI 07/2024 sem desoneração (DATA REF: JULHO/24); CDHU 194 sem desoneração (DATA REF: MAIO/24); SEINFRA 08/2023
BDI	23,64%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	MÊS 1		TOTAL
		%	VALOR	
1.	Reforma dos sanitários	100%	R\$ 4.274,56	R\$ 4.274,56
2.	Cobertura	100%	R\$ 43.949,87	R\$ 43.949,87
3.	Pintura	100%	R\$ 6.773,87	R\$ 6.773,87
TOTAL MENSAL		100%	R\$ 54.998,30	R\$ 54.998,30
TOTAL ACUMULADO		100%	R\$ 54.998,30	

Rômulo Luis de Lima Ripa
Prefeito Municipal de Porto Ferreira

Julia de Melo Amaral
Arquiteta e Urbanista
CAU nº A271351-9





PREFEITURA DE PORTO FERREIRA
“A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO”
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

Objeto	Reforma dos ambientes da Feira da FEPASA (Feira Livre do Município)
Endereço	Av. Eng. Nicolau de V. Forjaz, 1523
Local	Porto Ferreira, 09 de agosto de 2024

PLANILHA CALCULO BDI

1.	Taxa de administração central	AC=	4,00%
2.	Taxa de seguro e garantia	S=	0,80%
3.	Taxa de riscos	R=	0,97%
5.	Taxa de despesas financeiras	DF=	0,59%
6.	Taxa de lucro/remuneração	L=	6,16%
7.	PIS, COFINS	I=	3,65%
9.	ISSQN	I=	5,00%
10.	Cont. Prev. s/Rec. Bruta (Lei 128444/13 - Desoneração)	I=	0,00%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI= 23,64%

Rômulo Luis de Lima Ripa
Prefeito Municipal de Porto Ferreira

Julia de Melo Amaral
Arquiteta e Urbanista
CAU nº A271351-9



PREFEITURA DE PORTO FERREIRA
"A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO"
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

Objeto	Execução de manutenção e reparação dos ambientes da Feira da "Fepasa" (Feira Livre do Município)
End.	Av. Eng. Nicolau de V. Forjaz, 1523
Local	Porto Ferreira, 09 de agosto de 2024
Fonte	SINAPI 07/2024 sem desoneração (DATA REF: JULHO/24); CDHU 194 sem desoneração (DATA REF: MAIO/24); SEINFRA 08/2023

MEMÓRIA DE CÁLCULO

I. REFORMA DOS SANITÁRIOS																	
I.1 Portas																	
I.1.1	SINAPI	LIXAMENTO DAS PORTAS EXISTENTES	PORTAS DAS CABINES					PORTAS DOS SANITÁRIOS ACESSÍVEIS					29,84	m²			
			LARG.	ALTURA	ESPESSURA	ÁREA	QTDE	LARG.	ALTURA	ESPESSURA	ÁREA	QTDE					
	102193		0,60	1,75	0,025	2,20	10	0,90	2,10	0,025	3,91	2					
I.1.2	SINAPI	PINTURA DAS PORTAS EXISTENTES C/ UMA DEMÃO	PORTAS DAS CABINES					PORTAS DOS SANITÁRIOS ACESSÍVEIS					29,84	m²			
			LARG.	ALTURA	ESPESSURA	ÁREA	QTDE	LARG.	ALTURA	ESPESSURA	ÁREA	QTDE					
	102210		0,60	1,75	0,025	2,20	10	0,90	2,10	0,025	3,91	2					
I.1.3	SINAPI	PINTURA DOS BATENTES	PORTAS DAS CABINES					PORTAS DAS CABINES					2,96	m²			
			LARG.	ALTURA	ESPESSURA	ÁREA	QTDE	LARG.	ALTURA	ESPESSURA	ÁREA	QTDE					
	102210		0,05	1,75	0,030	0,11	10	0,95	2,15	0,18	0,95	2					
I.1.4	SEINFRA	FECHADURAS/TRINCO ED-49704	SAN. MASC.	SAN. FEM.										10	unid.		
			QTDE	QTDE													
			4	6													
I.2 Instalações hidráulicas																	
I.2.1	CDHU	ACABAMENTO VÁLVULA HYDRA 44.20.160	SAN. MASC.	SAN. FEM.	AC. MASC.	AC. FEM.								9	unid.		
			QTDE	QTDE	QTDE	QTDE											
			2	5	1	1											
I.2.2	CDHU	ENGATE PVC PARA MICTÓRIOS 44.20.110	SAN. MASC.	SAN. FEM.										8	unid.		
			QTDE	QTDE													
			8	0													
I.2.3	SINAPI	SIFÃO PVC 86883	SAN. MASC.	SAN. FEM.										1	unid.		
			QTDE	QTDE													
			1	0													
I.2.4	CDHU	TORNEIRAS PVC 44.03.315	SAN. MASC.	SAN. FEM.										2	unid.		
			QTDE	QTDE													
			2	0													
I.3 Acessórios																	
I.3.1	SEINFRA	PAPELEIRA ED-48183	SAN. MASC.	SAN. FEM.	AC. MASC.	AC. FEM.								7	unid.		
			QTDE	QTDE	QTDE	QTDE											
			1	4	1	1											
I.3.2	SEINFRA	PORTA PAPEL TOALHA ED-48182	SAN. MASC.	SAN. FEM.	AC. MASC.	AC. FEM.								1	unid.		
			QTDE	QTDE	QTDE	QTDE											
			1	0	0	0											
I.3.3	SEINFRA	SABONETEIRA ED-48188	SAN. MASC.	SAN. FEM.	AC. MASC.	AC. FEM.								2	unid.		
			QTDE	QTDE	QTDE	QTDE											
			1	1	0	0											
I.3.4	SEINFRA	ASSENTO 44.20.280	SAN. MASC.	SAN. FEM.	AC. MASC.	AC. FEM.								12	unid.		
			QTDE	QTDE	QTDE	QTDE											
			4	6	1	1											
I.3.5	CDHU	RETIRADA DE BARRAS DE APOIO 04.11.060	AC. MASC.	AC. FEM.										2	unid.		
			QTDE	QTDE													
			1	1													
I.3.6	CDHU	BARRA DE APOIO PARA LAVATÓRIO 30.01.061	AC. MASC.	AC. FEM.										2	unid.		
			QTDE	QTDE													
			2	2													
I.3.7	CDHU	BARRA DE APOIO VERTICAL E HORIZONTAL 30.01.030	AC. MASC.	AC. FEM.										4	unid.		
			QTDE	QTDE													
			2	2													
I.4 Reparos e manutenções																	
I.4.1	CDHU	VIDRO LISO TRANSPARENTE 26.01.020	LARG.	ALTURA	ÁREA	QTDE								0,10	m²		
			0,50	0,10	0,10	1											
I.4.2	CDHU	LIXAMENTO DOS SUPORTES DAS BANCADAS 03.10.100	SUPORTES DAS BANCADAS DOS LAVATÓRIOS												0,29	m²	
			LARG.	ALTURA	COMPR.	ÁREA	QTDE										
			0,04	0,06	0,45	0,07	4										
I.4.3	SINAPI	PINTURA DOS SUPORTES DAS BANCADAS 100730	SUPORTES DAS BANCADAS DOS LAVATÓRIOS					DEMÃOS								0,58	m²
			LARG.	ALTURA	COMPR.	ÁREA	QTDE										
			0,04	0,06	0,45	0,07	4	2									



2.		PINTURA																																
2.1		Sanitários																																
2.1.1	CDHU J.02.000.03 8029	REMOVEDOR DE TINTA	PAREDES EXTERNAS				REMOVEDOR												11,47	L														
			PERÍMETRO	ALTURA	ÁREA	ÁREA TOTAL	PERÍMETRO	ALTURA	ÁREA	REND. (%)																								
			33,25	1,15	38,24	38,24	0,30																											
2.1.2	SEINFRA ED-50525	PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS/INTERNAS (TUOLOS)	PAREDES EXTERNAS				PAREDES INTERNAS				DESC. VÃOS												137,43	m²										
			PERÍMETRO	ALTURA	ÁREA	ÁREA TOTAL	PERÍMETRO	PÉ DIREITO	PERÍMETRO	PÉ DIREITO	SUBT. ÁREA	ÁREA	ÁREA P1	PASSAGEM	DIF. PÉ DIR.	TOTAL DESC.																		
			33,25	2,80	93,10	93,10	5,10	2,30	6,10	2,93	29,60	59,21	1,89	2,10	3,45	14,88																		
2.1.3	CDHU 03.10.140	LIXAMENTO DAS PAREDES EXTERNAS (BORDAS BRANCAS)	BORDAS BRANCAS INFERIORES																				6,65	m²										
			PERÍMETRO	ALTURA	ÁREA	ÁREA TOTAL																												
			33,25	0,20	6,65																													
2.1.4	SINAPI 88489	PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS (BORDAS BRANCAS)	BORDAS BRANCAS INFERIORES				BORDAS BRANCAS SUPERIORES				BORDAS BRANCAS PAINEL MOSAICO				BORDAS BRANCAS JANELAS				DESC. MOSAICO				DESC. JANELAS				33,07	m²						
			PERÍMETRO	ALTURA	ÁREA	ÁREA TOTAL	PERÍMETRO	ALTURA	ÁREA	ÁREA TOTAL	LARGURA	ALTURA	ÁREA	ÁREA TOTAL	LARGURA	ALTURA	ÁREA	ÁREA TOTAL	BASE MAI.	BASE MEN.	LARGURA	SUBT. ÁREA	ÁREA	ÁREA TOTAL	LARGURA	ALTURA			ÁREA	ÁREA TOTAL				
			33,25	0,20	6,65	33,25	0,50	16,63	16,63	5,45	2,78	15,15	15,15	1,30	0,70	0,91	9,10	9,10	1,40	0,70	1,45	1,52	3,05	3,05	5,00	2,54	12,70	12,70	1,20	0,40	0,48	4,80		
2.1.5	SINAPI 88489	PAREDES INTERNAS	SANITÁRIOS COLETIVOS				SANITÁRIOS ACESSÍVEIS				DESC. VÃOS												55,02	m²										
			PERÍMETRO	ALTURA	SUBT. ÁREA	ÁREA	PERÍMETRO	ALTURA	SUBT. ÁREA	ÁREA	PASSAGEM	TOTAL DESC.																						
			19,30	1,05	20,27	40,53	7,90	1,05	8,30	16,59	2,10	2,10																						
2.1.6	SINAPI 88488	TETO	SANITÁRIOS COLETIVOS				SANITÁRIOS ACESSÍVEIS				ACESSOS												64,55	m²										
			LARG.	COMPRIM.	SUBT. ÁREA	ÁREA	LARG.	COMPRIM.	SUBT. ÁREA	ÁREA	LARG.	COMPRIM.	LARG.	COMPRIM.	SUBT. ÁREA	ÁREA																		
			5,65	4,00	22,60	45,20	1,50	2,45	3,68	7,35	1,50	2,85	1,15	1,50	6,00	12,00																		
2.1.7	CDHU 03.10.100	LIXAMENTO DO ACABAMENTO DO BEIRAL	ACABAMENTO DO BEIRAL																				17,92	m²										
			PERÍMETRO	ALTURA	SUBT. ÁREA	ÁREA																												
			44,80	0,20	8,96	17,92																												
2.1.8	CDHU 33.05.330	PINTURA DO ACABAMENTO DO BEIRAL	ACABAMENTO DO BEIRAL																				17,92	m²										
			PERÍMETRO	ALTURA	SUBT. ÁREA	ÁREA																												
			44,80	0,20	8,96	17,92																												
2.1.9	SINAPI 100736	PINTURA DOS PORTÕES	PORTÕES DE ACESSO																				10,92	m²										
			LARG.	ALTURA	QTDE.	DEMÃOS	ÁREA																											
			1,30	2,10	2	10,92																												
2.2		Galpões																																
2.2.1	SEINFRA ED-50459	PINTURA DO PISO E DOS DESNÍVEIS	GALPÕES 1 A 4				GALPÃO 5				SUPERFÍCIE VERTICAL DO DESNÍVEL				PISOS DAS ESCADAS				PISO DA RAMPA				SUPERFÍCIES LATERAIS								1953,02	m²		
			LARGURA	COMPRIM.	ÁREA	ÁREA TOTAL	LARGURA	COMPRIM.	ÁREA	ÁREA TOTAL	LARGURA	ALTURA	ÁREA	ÁREA TOTAL	LARGURA	COMPRIM.	SUBT. ÁREA	ÁREA	LARGURA	COMPRIM.	ÁREA	LARGURA	ALTURA	LARGURA	ALTURA	LARGURA	ALTURA	LARGURA	ALTURA	ÁREA				
			40,08	33,80	1354,70	104,20	4,70	489,74	489,74	40,08	0,53	21,24	21,24	3,76	1,20	4,51	9,02	9,02	7,61	1,20	9,13	9,13	40,08	0,84	33,80	0,84	8,47	0,84	69,17					
2.2.2	SINAPI 88489	PINTURA DOS PILARES	GALPÕES 1 A 4				GALPÃO 5																				359,62	m²						
			PERÍMETRO	ALTURA	SUBT. ÁREA	QTDE	ÁREA	PERÍMETRO	ALTURA	SUBT. ÁREA	QTDE	ÁREA																						
			1,20	3,30	3,96	43	170,28	1,20	3,43	4,12	46	189,34																						
2.2.3	CDHU 33.09.020	PINTURA DA DEMARCAÇÃO DAS BARRACAS	DEMARCAÇÃO																				300,00	m²										
			COMPR.	QTDE	COMPR.	ÁREA																												
			2,00	150,00	300,00																													
3.		COBERTURA																																
3.1.1	SINAPI 94441	TELHAS DE CERÂMICA	GALPÕES 1 A 4				GALPÃO 5				ÁREA A REPARAR												38,00	m²										
			LARGURA	COMPRIM.	ÁREA	ÁREA TOTAL	LARGURA	COMPRIM.	ÁREA	ÁREA TOTAL	ÁREA	ÁREA TOTAL	PORC. (%)																					
			40,08	32,10	1286,57	105,00	5,50	577,50	577,50	1864,07	0,02																							
3.1.2	SINAPI 89580	TUBO DE PVC	TUBO																				7,90	m										
			COMPR.	QTDE	COMPR.	ÁREA																												
			7,90																															
3.1.3	SINAPI 89581	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	TUBO																				14,00	m										
			COMPR.	QTDE	COMPR.	ÁREA																												
			14,00																															

Rômulo Luis de Lima Ripa
Prefeito Municipal de Porto Ferreira

Julia de Melo Amaral
Arquiteta e Urbanista
CAU nº A271351-9



MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Execução de manutenção e reparação dos ambientes da Feira da "Fepasa" (Feira Livre do Município)

Endereço: Av. Eng. Nicolau de V. Forjaz, nº 1523, Centro, Porto Ferreira – SP, CEP: 13.660-005

1. INTRODUÇÃO

Este memorial apresenta as premissas e considerações de projeto de Arquitetura referentes ao objeto "Execução de manutenção e reparação dos ambientes da Feira da "Fepasa" (Feira Livre do Município)".

2. FICHA TÉCNICA DO OBJETO

- Localização: Av. Eng. Nicolau de V. Forjaz, nº 1523, Centro, Porto Ferreira – SP, CEP: 13.660-005
- Tipo de uso: Público/ cultural
- Ambientes da edificação existente:
 - Galpão 1 a 4
 - Galpão 5
 - Sanitário feminino
 - Sanitário masculino
 - Sanitário feminino acessível
 - Sanitário masculino acessível

3. ESCOPO DO PROJETO

O objeto "Execução de manutenção e reparação dos ambientes da Feira da "Fepasa" (Feira Livre do Município)" corresponde a pequenas intervenções necessárias ao bom

funcionamento do espaço, com vistas a promover o conforto estético dos usuários e dar apoio às atividades da Feira Livre.

O projeto arquitetônico consiste na realização de pintura, substituição de barras de apoio, limpeza de pichações e demais intervenções descritas a seguir.

4. ESPECIFICAÇÃO DE SERVIÇOS, MATERIAIS E COMPONENTES

4.1. Serviços preliminares

Container

Deve ser instalado em local conveniente o container tipo depósito, de modo funcional para a organização do canteiro de obras, sem prejuízo dos fluxos de trabalho e fornecimento de materiais. Devem cumprir os requisitos das normas de segurança do trabalho (NR-18, NR-24 e demais cabíveis).

Placa de obra

Deve ser instalada no local indicado e conforme modelo fornecido pela equipe técnica da Prefeitura Municipal.

4.2. Reforma dos sanitários

Portas

As portas das cabines devem ser lixadas para posterior aplicação de tinta esmalte sintético, tanto nas folhas quanto nos batentes. Devem ser instaladas tarjetas cromadas, tipo fecho, em todas as portas.

Instalações hidráulicas

Devem ser instalados acabamentos tipo botão para válvula de descarga nas cabines onde falta tal elemento, em ambos os sanitários. No sanitário masculino, devem ser instalados engates flexíveis nos mictórios; além disso, sifão e torneiras nos lavatórios que estão faltando.

Acessórios

Instalar papeleiras, dispenser para papel toalha e saboneteira conforme indicado no projeto arquitetônico.

Em todas as bacias sanitárias deve ser substituído ou instalado assento plástico.

Em ambos os sanitários acessíveis, devem ser retiradas as barras de apoio horizontais, indicadas em projeto, para que sejam instaladas barras de comprimento correto. Além disso, devem ser instaladas barras de apoio vertical. No sanitário masculino, instalar barra de apoio nas laterais do lavatório.

Reparos e manutenções

Na janela indicada em projeto, deve ser substituído o vidro quebrado.

Realizar lixamento e pintura nos suportes metálicos de ambas as bancadas com lavatórios.

4.3 Pintura

Sanitários

Deve ser aplicado removedor de tinta nas pichações das paredes de tijolos aparentes do bloco de sanitários. Em seguida, realizar lixamento e pintura em duas demãos com verniz acrílico.

Nos detalhes brancos do exterior, realizar lixamento e pintura em duas demãos com tinta acrílica branca.

Realizar pintura nas paredes internas e no teto, em duas demãos.

Nos detalhes do beiral, realizar lixamento e aplicação de verniz na superfície de madeira em duas demãos. Executar em ambas as faces, interna e externa.

Realizar pintura com tinta acrílica nos portões metálicos de acesso.

Galpões

Em ambos os galpões, deve ser realizada pintura com tinta acrílica no piso, em duas demãos.

Nos pilares e no desnível do fundo, realizar pintura em duas demãos com tinta acrílica.

Em seguida, proceder na demarcação da localização das barracas/expositores com borracha clorada.

4.4 Cobertura

No Galpão Luiz Antônio Camarotti, denominado em projeto como Galpões 1 a 4, deve ser realizada a instalação de mais uma fiada de telhas em localização indicada no Projeto Arquitetônico, com vistas a cobrir o vão entre o telhamento e a calha.

Realizar em todas as edificações a substituição de telhas quebradas e encaixar as que estão deslocadas.

Substituir tubo de PVC danificado, para correta condução das águas pluviais.

Porto Ferreira, 09 de agosto de 2024.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO

Julia de Melo Amaral

Nº do Registro CAU: A271351-9

PREFEITO MUNICIPAL

Romulo Luis de Lima Ripa



PREFEITURA DE PORTO FERREIRA
“A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO”
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

Objeto	Execução de manutenção e reparação dos ambientes da Feira da “Fepasa” (Feira Livre do Município)
Endereço	Av. Eng. Nicolau de V. Forjaz, 1523
Local	Porto Ferreira, 09 de agosto de 2024
Fonte	SINAPI 07/2024 sem desoneração (DATA REF: JULHO/24); CDHU 194 sem desoneração (DATA REF: MAIO/24); SEINFRA 08/2023
BDI	23,64% conforme memória de cálculo

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	CUSTO UNIT.	CUSTO UNIT. C/ BDI	TOTAL
1.			REFORMA DOS SANITÁRIOS					R\$ 4.274,56
1.	1.		PORTAS					R\$ 478,72
1.	1.1	102193	SINAPI LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m ²	29,84	R\$ 2,45	R\$ 3,03	R\$ 90,42
1.	1.2	102210	SINAPI PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (portas existentes)	m ²	29,84	R\$ 9,58	R\$ 11,84	R\$ 353,31
1.	1.3	102210	SINAPI PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (batentes das portas)	m ²	2,96	R\$ 9,58	R\$ 11,84	R\$ 34,99
1.	2.		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 1.002,04
1.	2.1	44.20.160	CDHU Botão para válvula de descarga	unid.	9,00	R\$ 52,44	R\$ 64,84	R\$ 583,56
1.	2.2	44.20.110	CDHU Engate flexível de PVC DN= 1/2'	unid.	8,00	R\$ 12,58	R\$ 15,55	R\$ 124,40
1.	2.3	86883	SINAPI SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1,00	R\$ 14,67	R\$ 18,14	R\$ 18,14
1.	2.4	44.03.315	CDHU Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	unid.	2,00	R\$ 111,59	R\$ 137,97	R\$ 275,94
1.	3.		ACESSÓRIOS					R\$ 2.756,72
1.	3.1	ED-48183	SEINFRA PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	unid.	7,00	R\$ 66,76	R\$ 82,54	R\$ 577,78
1.	3.2	ED-48182	SEINFRA DISPENSER EM PLÁSTICO PARA PAPEL TOALHA 2 OU 3 FOLHAS	unid.	1,00	R\$ 67,49	R\$ 83,44	R\$ 83,44
1.	3.3	ED-48188	SEINFRA SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 ML	unid.	2,00	R\$ 65,35	R\$ 80,80	R\$ 161,60
1.	3.4	44.20.280	CDHU Tampa de plástico para bacia sanitária	unid.	12,00	R\$ 45,73	R\$ 56,54	R\$ 678,48

1.	3.5	04.11.060	CDHU	Retirada de complemento sanitário fixado ou de sobrepor	unid.	2,00	R\$ 6,52	R\$ 8,06	R\$ 16,12
1.	3.6	30.01.061	CDHU	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	unid.	2,00	R\$ 167,59	R\$ 207,21	R\$ 414,42
1.	3.7	30.01.030	CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	unid.	4,00	R\$ 166,79	R\$ 206,22	R\$ 824,88
1.	4.	REPAROS E MANUTENÇÕES							R\$ 37,08
1.	4.1	26.01.020	CDHU	Vidro liso transparente de 3 mm	m ²	0,10	R\$ 121,64	R\$ 150,40	R\$ 15,04
1.	4.2	03.10.100	CDHU	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	m ²	0,29	R\$ 9,72	R\$ 12,02	R\$ 3,46
1.	4.3	100730	SINAPI	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m ²	0,58	R\$ 26,08	R\$ 32,25	R\$ 18,58

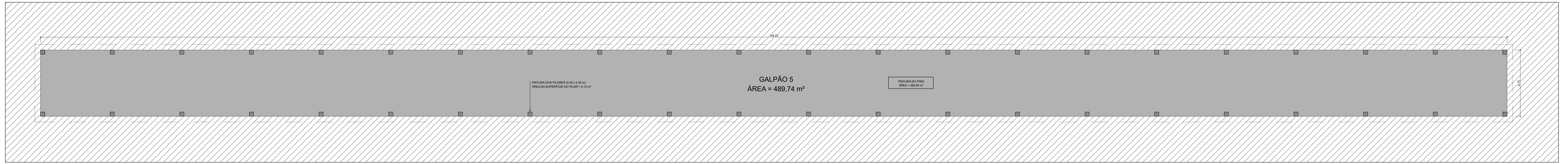
2.		PINTURA							R\$ 43.949,87
2.	1.	SANITÁRIOS							R\$ 8.100,47
2.	1.1	J.02.000.03 8029	CDHU	Removedor de tinta, ref. Pintoff da Coral ou equivalente	L	11,47	R\$ 42,80	R\$ 52,92	R\$ 607,06
2.	1.2	ED-50525	SEINFRA	PINTURA COM VERNIZ ACRÍLICO EM ALVENARIA OU CONCRETO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO (tijolos aparentes)	m ²	137,43	R\$ 19,75	R\$ 24,42	R\$ 3.355,94
2.	1.3	03.10.140	CDHU	Remoção de pintura em massa com lixamento (detalhes brancos)	m ²	6,65	R\$ 6,60	R\$ 8,16	R\$ 54,26
2.	1.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (DETALHES BRANCOS)	m ²	33,07	R\$ 14,54	R\$ 17,98	R\$ 594,62
2.	1.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2024 (PAREDES INTERNAS)	m ²	55,02	R\$ 14,54	R\$ 17,98	R\$ 989,26
2.	1.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	64,55	R\$ 17,47	R\$ 21,60	R\$ 1.394,28
2.	1.7	03.10.100	CDHU	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	m ²	17,92	R\$ 9,72	R\$ 12,02	R\$ 215,40
2.	1.8	33.05.330	CDHU	Verniz em superfície de madeira	m ²	17,92	R\$ 29,02	R\$ 35,88	R\$ 642,97
2.	2.9	100736	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICO DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m ²	10,92	R\$ 18,27	R\$ 22,59	R\$ 246,68
2.	2.	GALPÕES							R\$ 35.849,40
2.	2.1	ED-50459	SEINFRA	PINTURA ACRÍLICO PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS	m ²	1953,02	R\$ 11,66	R\$ 14,42	R\$ 28.162,50
2.	2.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2024 (pilares e mureta)	m ²	359,62	R\$ 14,54	R\$ 17,98	R\$ 6.465,90
2.	2.3	33.09.020	CDHU	Borracha clorada para faixas demarcatórias	m	300,00	R\$ 3,29	R\$ 4,07	R\$ 1.221,00

3.		COBERTURA							R\$ 6.773,87
3.	1.1	94441	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	38,00	R\$ 74,22	R\$ 91,77	R\$ 3.487,26

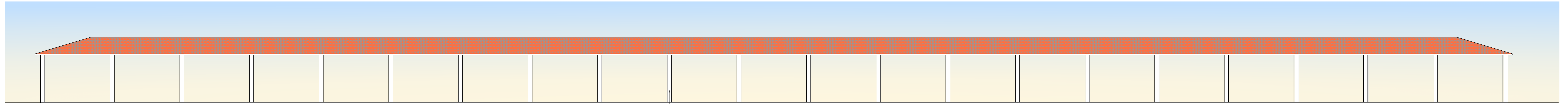
3.	1.2	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	m	7,90	R\$ 65,96	R\$ 81,55	R\$ 644,25
3.	1.3	16.33.052	CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	14,00	R\$ 152,65	R\$ 188,74	R\$ 2.642,36
TOTAL									R\$ 54.998,30

Rômulo Luis de Lima Ripa
Prefeito Municipal de Porto Ferreira

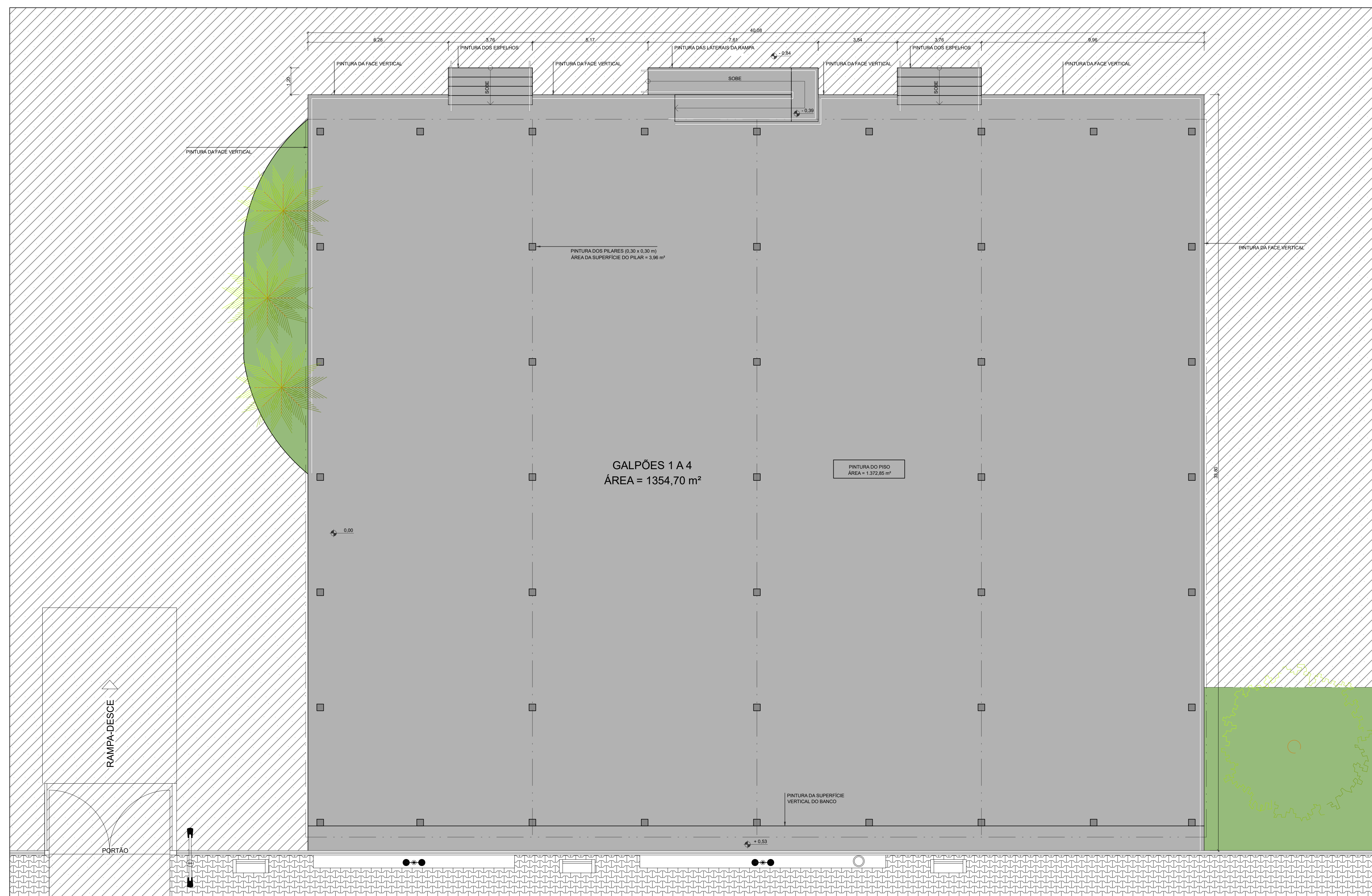
Julia de Melo Amaral
Arquiteta e Urbanista
CAU nº A271351-9



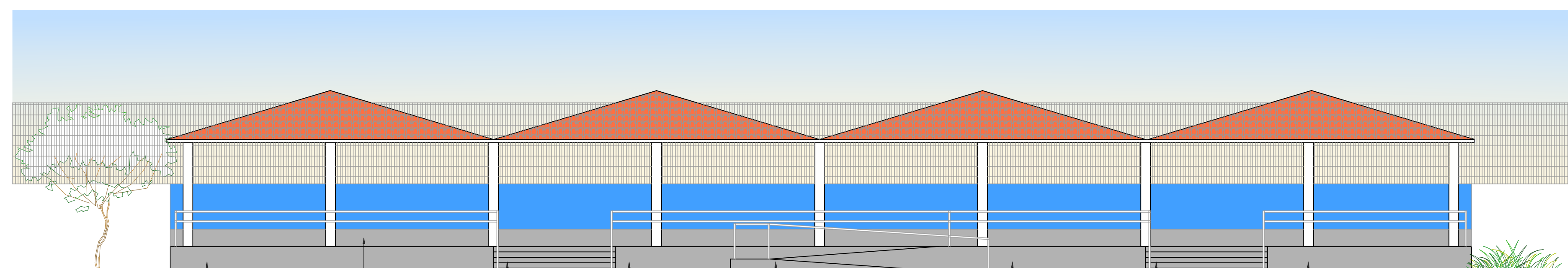
PLANTA BAIXA DO GALPÃO 5
ESC.: 1/100



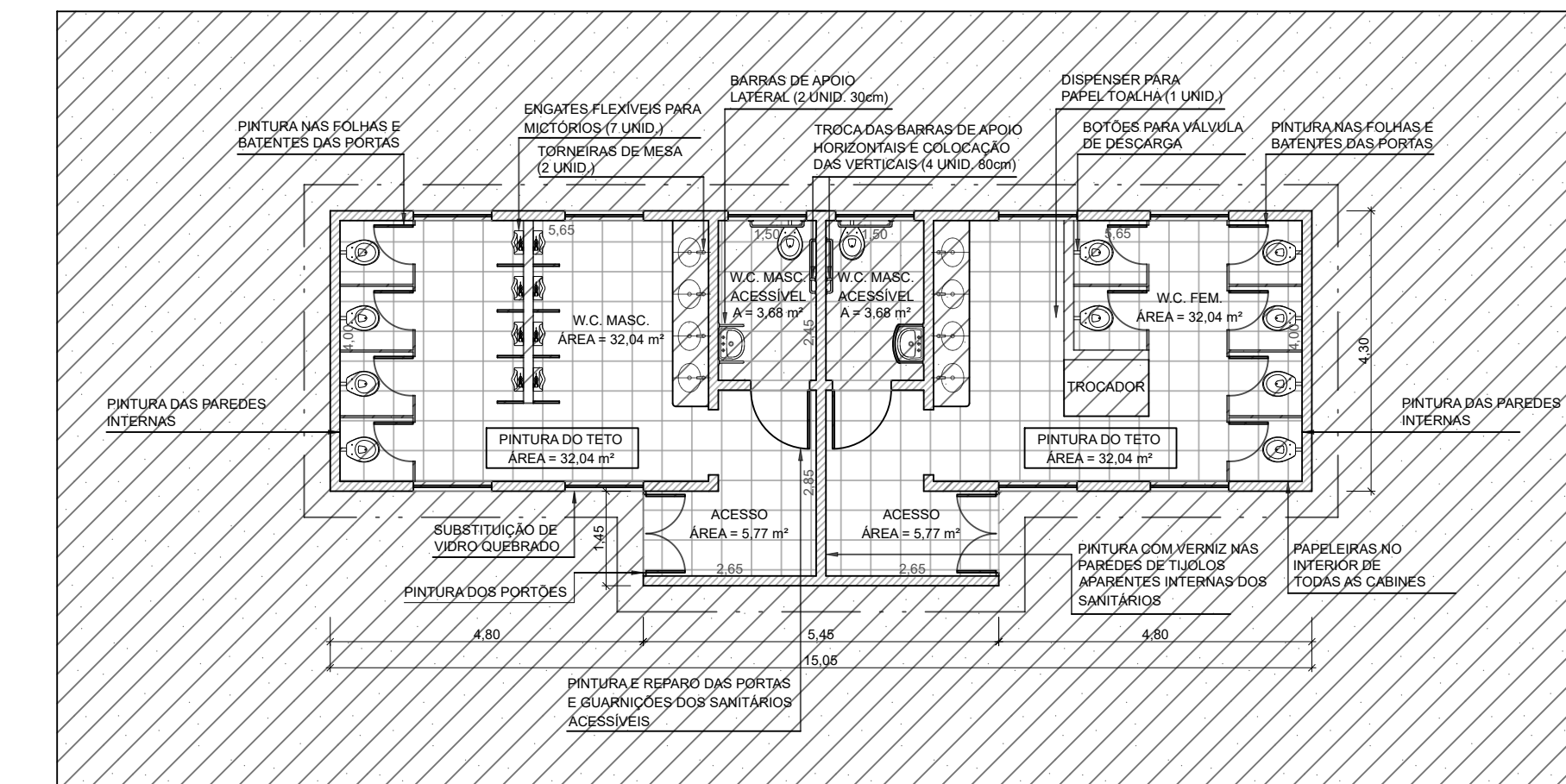
ELEVAÇÃO DO GALPÃO 5
ESC.: 1/100



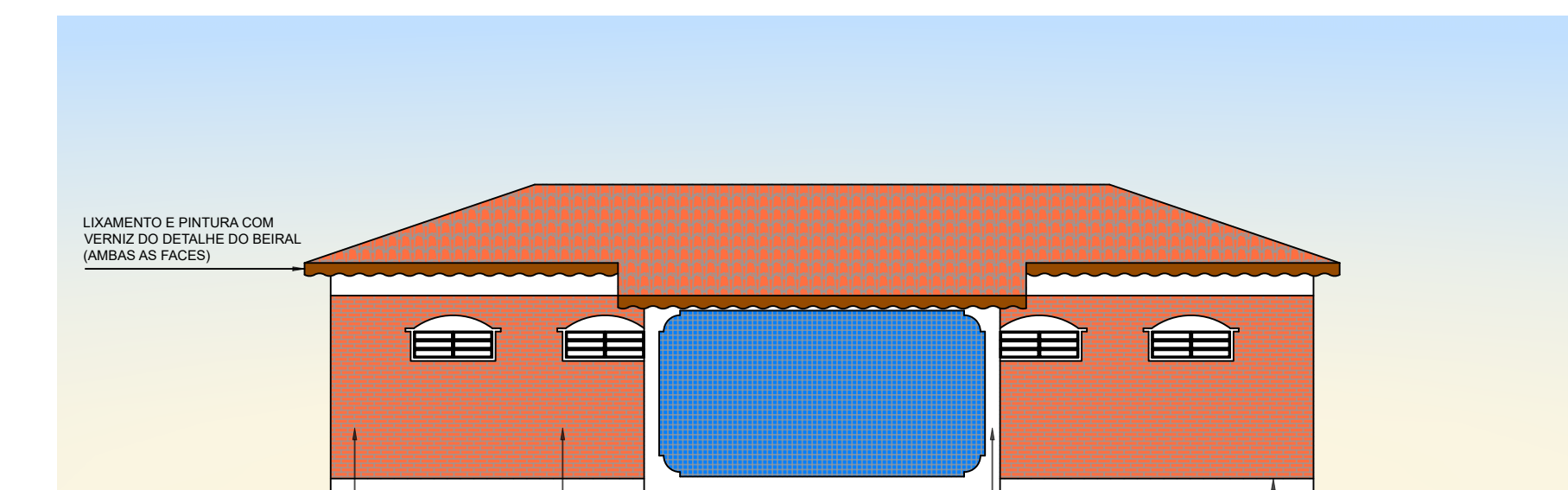
PLANTA BAIXA DOS GALPÕES 1 A 4
ESC.: 1/100



ELEVAÇÃO DOS GALPÕES 1 A 4
ESC.: 1/100



PLANTA BAIXA DOS SANITÁRIOS
ESC.: 1/100



ELEVAÇÃO DOS SANITÁRIOS
ESC.: 1/100

PINTURAS		
GALPÕES 1 A 4	ÁREA	COR
PISO	1.484,52 m²	CINZA CHUMBO
SUPERFÍCIES VERTICAIS DO PERÍMETRO	69,17 m²	CINZA CHUMBO
SUPERFÍCIE VERTICAL DO DESNÍVEL	21,24 m²	CINZA CHUMBO
PILARES	170,28 m²	A DEFINIR
COR		
ÁREA		
PISO	485,80 m²	CINZA CHUMBO
PILARES	189,34 m²	A DEFINIR
SANITÁRIOS		
COR		
PAREDES INTERNAS	55,02 m²	BRANCO
TETO	64,55 m²	BRANCO
DETALHES EXTERNOS	33,07 m²	BRANCO
PAREDES DE TUILOS APARENTES	137,43 m²	VERNIZ INCOLOR
PORTÕES DE ACESSO	5,46 m²	CINZA PLATINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA
"A Capital Nacional da Cerâmica Artística e da Decoração"
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PROJETO ARQUITETÔNICO BÁSICO FOLHA 01/02

OBJETO: MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DA FEIRA DA "FEPASA"
LOCAL: AV. ENG. NICOLAU DE V. FORJAZ, 1523
BAIRRO: CENTRO **UF:** SP **CEP:** 13.660-000
CIDADE: PORTO FERREIRA **PROPRIETÁRIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA
CNPJ: 45.339.363/0001-94

SITUAÇÃO SEM ESCALA

PROPRIETÁRIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA
CNPJ: 45.339.363/0001-94
AUTORIA DO PROJETO
JULIA DE MELO AMARAL
CAU A271351-9

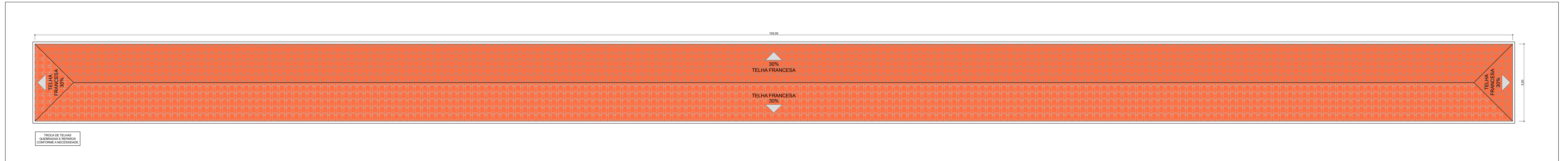
LOCALIZAÇÃO SEM ESCALA

QUADRO DE ÁREAS

LOTE.....	1.917,06 m²	S/
EXISTENTE.....	1.917,06 m²	
A REFORMAR.....	1.917,06 m²	
A AMPLIAR.....	0,00 m²	
TOTAL CONSTRUÍDA.....	1.917,06 m²	

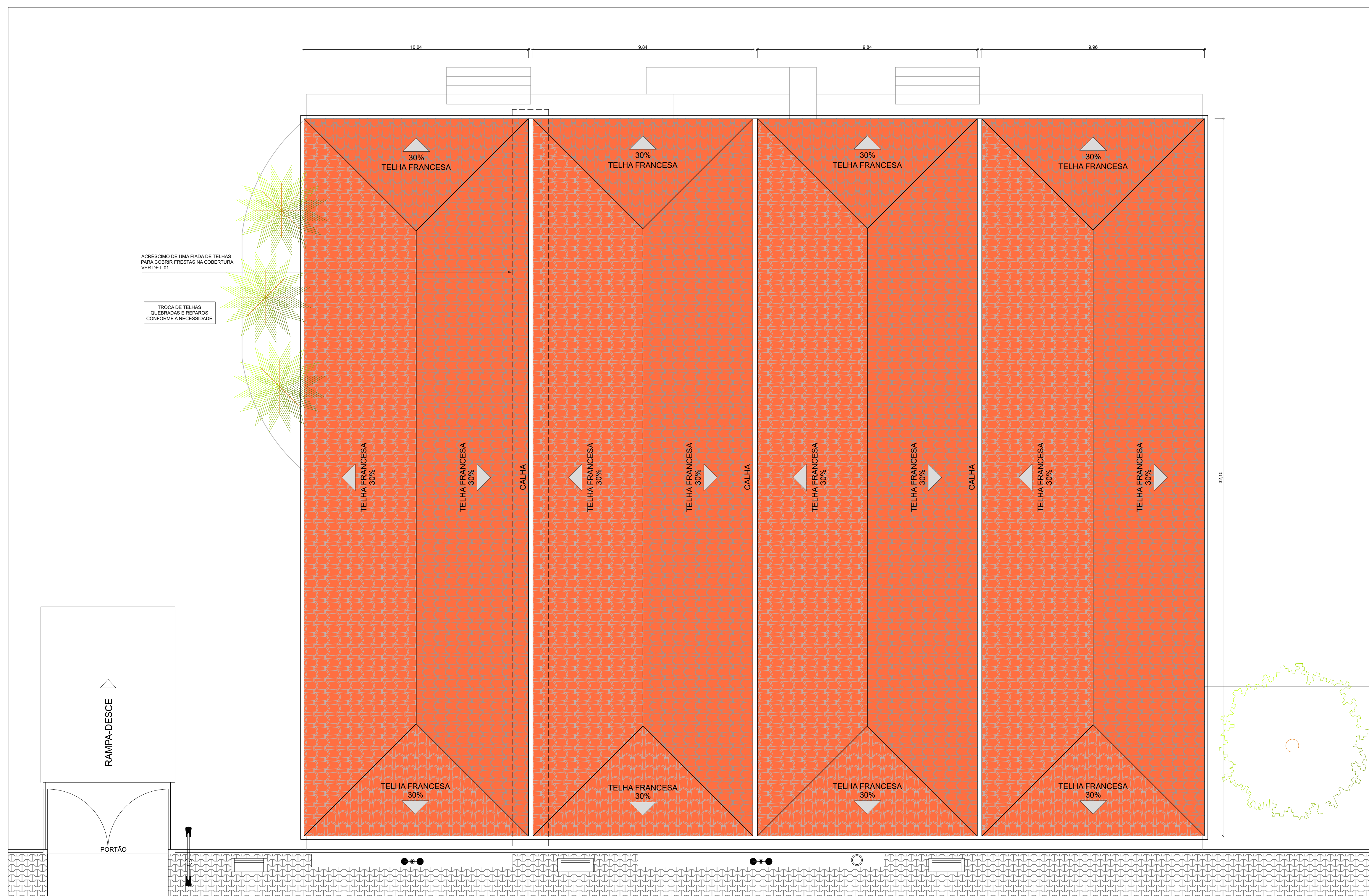
OBSERVAÇÕES AGOSTO DE 2023

- (1) ESCALA INDICADA NOS DESENHOS;
- (2) COTAS EM CENTÍMETRO;
- (3) CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL ANTES DA EXECUÇÃO.



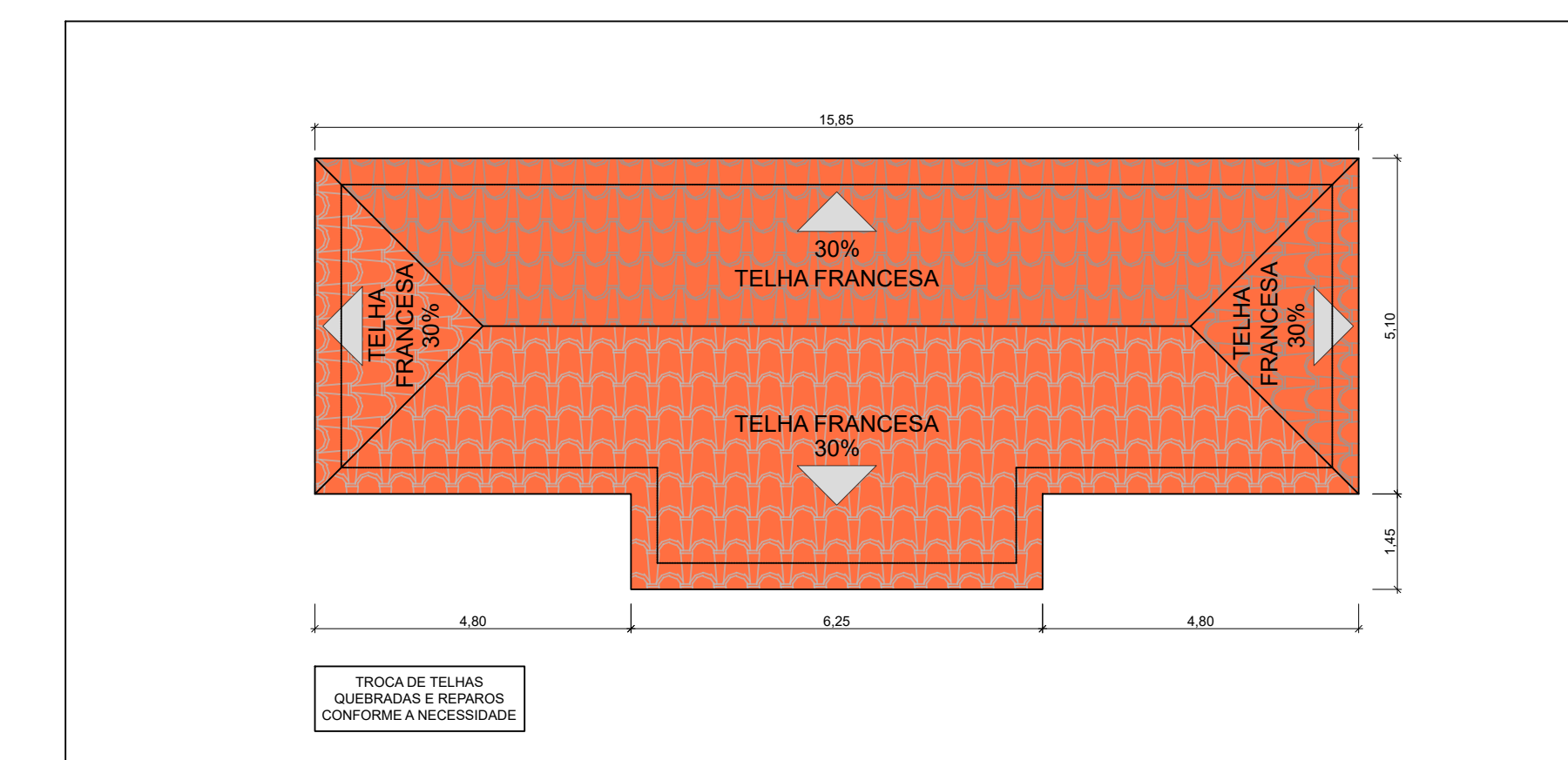
PLANTA DE COBERTURA DO GALPÃO 5

ESC.: 1/100



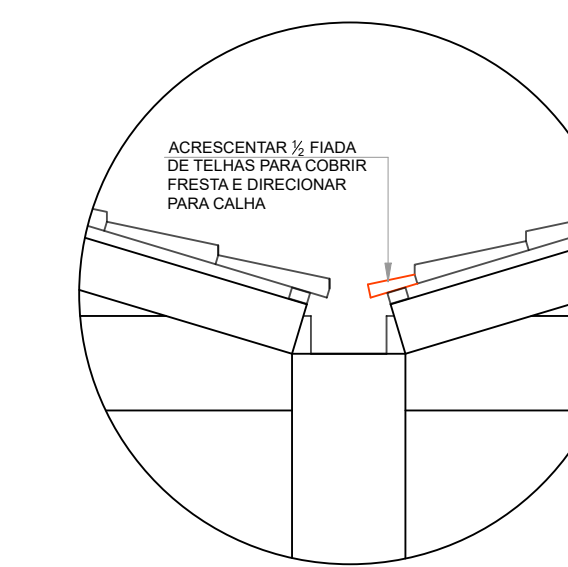
PLANTA DE COBERTURA DOS GALPÕES 1 A 4

ESC.: 1/100



PLANTA BAIXA DOS SANITÁRIOS

ESC.: 1/100



DET. 01

ESC.: 1/20

PINTURAS		
GALPÕES 1 A 4	ÁREA	COR
PISO	1.484,52 m ²	CINZA CHUMBO
SUPERFÍCIES VERTICAIS DO PERÍMETRO	69,17 m ²	CINZA CHUMBO
SUPERFÍCIE VERTICAL DO DESNÍVEL	21,24 m ²	CINZA CHUMBO
PILARES	170,28 m ²	A DEFINIR
GALPÃO 5	ÁREA	COR
PISO	485,50 m ²	CINZA CHUMBO
PILARES	189,34 m ²	A DEFINIR
SANITÁRIOS	ÁREA	COR
PAREDES INTERNAS	55,02 m ²	BRANCO
TETO	64,55 m ²	BRANCO
DETALHES EXTERNOS	33,07 m ²	BRANCO
PAREDES DE TUILOS APARENTES	137,43 m ²	VERNIZ INCOLOR
PORTÕES DE ACESSO	5,46 m ²	CINZA PLATINA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA
"A Capital Nacional da Cerâmica Artística e da Decoração"
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PROJETO ARQUITETÔNICO BÁSICO

FOLHA
02/02

OBJETO: MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DA FEIRA DA "FEPASA"
LOCAL: AV. ENG. NICOLAU DE V. FORJAZ, 1523
BAIRRO: CENTRO
CIDADE: PORTO FERREIRA UF: SP CEP: 13.660-000
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA
CNPJ: 45.339.363/0001-94

SITUAÇÃO
SEM ESCALA



LOCALIZAÇÃO
SEM ESCALA



PROPRIETÁRIA
PREFEITURA MUNICIPAL
DE PORTO FERREIRA
CNPJ: 45.339.363/0001-94

AUTORIA DO PROJETO
JULIA DE MELO AMARAL
CAU A271351-9

QUADRO DE ÁREAS

LOTE	1.917,06 m ²	S/
EXISTENTE	1.917,06 m ²	
A REFORMAR	1.917,06 m ²	
A AMPLIAR	0,00 m ²	
TOTAL CONSTRUÍDA	1.917,06 m ²	

OBSERVAÇÕES

AGOSTO DE 2022

- (1) ESCALA INDICADA NOS DESENHOS;
- (2) COTAS EM CENTÍMETRO;
- (3) CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL ANTES DA EXECUÇÃO.



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 4DCE-5362-E7E7-1096

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ ROMULO LUIS DE LIMA RIPA (CPF 350.XXX.XXX-33) em 06/12/2024 11:29:37 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://portoferreira.1doc.com.br/verificacao/4DCE-5362-E7E7-1096>