



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA
"A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO"
GABINETE DO PREFEITO

Ofício nº 065/2020 - GP.

Porto Ferreira, 18 de fevereiro de 2020.

Exmo Sr.
JOSÉ GUSTAVO BRAGA COLUCI
D.D. Presidente da Câmara Municipal
Nesta;

Ref.: Requerimento nº 37/2020

Senhor Presidente,

Em resposta ao Requerimento em epígrafe, de autoria do nobre Vereador Élcio Gustavo Silveira Arruda, seguem anexas informações da Sra. Maria Lúcia Baltieri, Secretária de Desenvolvimento Econômico e Turismo.

Sendo o que me cumpria para o momento, renovo protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,


RÔMULO LUÍS DE LIMA RIPA
Prefeito Municipal



PREFEITURA DE PORTO FERREIRA

"A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO"
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

Porto Ferreira, 17 de fevereiro de 2020.

OFÍCIO 28/2020

Ao Senhor

MARCOS ANDRÉ PEREIRA SILVA

Assessor para Assuntos Legislativos

Em resposta ao Memorando nº 37/2020, em referência ao Requerimento 37/2020 de autoria do vereador Élcio Gustavo Silveira Arruda, segue abaixo as informações solicitadas:

1 – O local passara por reformas? Se sim quando, o que será realizado no local e valores investidos e qual fonte de recursos? Terá local coberto para ônibus? Se Sim como seria? Se sim, terá um local para se guardar mercadoria com segurança? Se sim como seria? Se não qual o motivo.

Resposta: O local passará sim por reformas! Serão realizados diversas reformas e ampliações no local, com valor estimado em R\$ 463.431,12, sendo que R\$ 395.930,91 serão de responsabilidade do estado através do convenio 405/2019 entre a Secretaria de Turismo e o Municipal de Porto Ferreira e R\$ 65.972,14 de responsabilidade do município. Para melhor esclarecer o que será feito, segue em anexo o memorial descritivo, cronograma físico financeiro e a planilha orçamentária da obra em questão. Ressaltamos que a referida obra já se encontra em processo licitatório.

Com relação ao questionamento se terá local coberto para ônibus e se sim de como seria? Informamos que sim terá local coberto para ônibus, com cobertura metálica.

Já em relação ao local para guardar mercadoria com segurança, esclarecemos que será construído área coberta e separada em boxes através de pintura no piso, para melhor organizar o recebimento das mercadorias dos turistas, que se utilizam deste espaço para este fim. Lembrando que a responsabilidade de receber e armazenar as mercadorias durante a estada dos



PORTO FERREIRA

PREFEITURA DE PORTO FERREIRA

"A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO"
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

turistas no município, é de responsabilidade dos mesmos, como já acontece atualmente.

Devido a complexidade da obra e a dificuldade no detalhamento da mesma através deste ofício, nos colocamos a disposição para maiores esclarecimentos in loco, caso o nobre vereador necessite.

Sem mais para o momento, aproveito para elevar nossos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Maria Lucia Baltieri
Secretária de Desenvolvimento
Econômico e Turismo

Maria Lúcia Baltieri
Secretária de Desenvolvimento
Econômico e Turismo
CPF 039.257.438-12

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE ATENDIMENTO AO TURISTA

Local: Rua Reinaldo Massonetto com a Rua Antônio Galhardi, nº 935, Jardim Santa Marta.



MEMORIAL DESCRITIVO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	DESCRIÇÃO
1 SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	PLACA DE OBRA	M2	Deverá ser instalada placa de obra conforme padrão estabelecido pelo órgão financiador do empreendimento.
1.2	Demolição manual de concreto simples	M3	Demolição da sargeta que contorna toda a divisa do lote com o passeio público.
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	Demolição das paredes em alvenaria e também as muretas em alvenaria conforme indicação em projeto (verificar projeto e legenda).
1.4	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	Remoção de todo o entulho gerado com as demolições e retiradas.
1.5	Locação de container tipo alojamento - área mínima de 13,80 m²	MÊS	Para armazenamento de equipamentos e materiais.
1.6	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	Retirada do piso de ardósia localizado na área do passeio público.
1.7	Cimentado desempenado	M2	Concretagem da área do passeio público onde o piso de ardósia foi retirado. Obs.: Seguir o padrão do passeio em concreto já existente.
1.8	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	M2	Demolição dos postinhos metálicos com interior em concreto localizados na fachada do prédio.
1.9	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2	Para a execução de todas as paredes em alvenaria à construir do prédio, nesse item exclui-se as alvenarias consideradas de fechamento do lote.
1.10	Chapisco 1:4 com areia grossa	M2	
1.11	Reboco	M2	
2 ATERRO E TERRAPLENAGEM			
2.1	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE AREIA, BRITA, PEDRA DE MAO E SOLOS COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3 (DESCARGA LIVRE)	M3	Para o transporte de materiais, solo, brita e etc, referente a execução do muro de arrimo e do aterro.
2.2	Terra vegetal orgânica comum	M3	Para a execução do aterro.
2.3	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em campo aberto	M3	
3 MURO DE CONTENÇÃO			
3.1	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	Itens referentes à execução da fundação do muro de contenção
3.2	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	
3.3	Forma em madeira comum para fundação	M2	
3.4	Lastro de pedra britada	M3	
3.5	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	M3	
3.6	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	KG	
3.7	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	
3.8	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	
3.9	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2019	M2	Itens referentes à execução do muro de contenção.
3.10	Concreto usinado, fck = 25 Mpa	M3	
3.11	Forma em madeira comum para fundação	M2	
3.12	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	KG	
4 SUPERESTRUTURA			
4.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	Itens referente à execução da fundação dos 12 pilares que serão executados.
4.2	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	
4.3	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	Referentes a execução e instalação das estruturas de sustentação das novas coberturas: Pilares e Vigas de (Seção 250x190mm e Espessura da Parede 6,4mm).
5 PISO DE CONCRETO			
5.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	Para a execução do pavimento de concreto na área onde ocorreu o aterro e a parte pequena na área de embarque e desembarque, indicada no projeto.
5.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO INLOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	
6 COBERTURA METÁLICA			
6.1	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UNID	Tesouras que serão implantadas para suporte da cobertura da área de embarque e desembarque.
6.2	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UNID	Tesouras que serão implantadas para suporte da cobertura na cobertura da frente que engloba os boxes de mercadorias.
6.3	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	Trama para as novas coberturas que serão executadas.
6.4	Telhamento em chapa de aço galvanizado autoportante, perfil trapezoidal, com espessura de 0,80 mm e altura de 120 mm	M2	Telhas para as novas coberturas que serão executadas.
6.5	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm	M	Cumeeira localizada na cobertura da parte dos boxes de mercadorias, verificar projeto de cobertura.
7 ÁGUAS PLUVIAIS			

7.1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	Para a execução da cobertura dos boxes e da área de embarque e desembarque, verificar projeto de cobertura e rede de águas pluviais	
7.2	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M		
7.3	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M		
7.4	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 600 mm	UNID		
7.5	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3		
7.6	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3		
8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
8.1	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 16 mm ²	M	Para a implantação do fio neutro.	
8.2	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	UN		
8.3	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A	UN	Troca do quadro de distribuição existente, devido ao aumento do número de circuitos.	
8.4	Disjuntor termomagnético, bipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	UN		
8.5	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	Para a execução dos novos circuitos elétricos.	
8.6	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 150 x 100 mm, com acessórios	M		
8.7	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M		
8.8	Cabo de cobre flexível de 6 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M		
8.9	Fio telefônico tipo FI-60, para ligação de aparelhos telefônicos	M		
8.10	Cabo para rede U/UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A	M		
8.11	Tomada para telefone 4P, padrão TELEBRÁS, com placa	UN	01 na sala de reuniões e 01 na seção de turismo	
8.12	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	01 na sala de reuniões e 01 na seção de turismo	
8.13	Caixa de ferro estampada 4' x 2'	UN	Para a execução das novas tomadas, interruptores e etc.	
8.14	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	UN	Na copa; verificar projeto de indicação de elétrica.	
8.15	Interruptor com 1 tecla simples e placa	UN	01 no hall dos sanitários, 02 nos sanitários, 01 área de banho e 01 no sanitário pne.	
8.16	Interruptor com 3 teclas simples e placa	UN	Locados na recepção e sala de reuniões, acionado o circuitos de iluminação deste ambientes e também das áreas externas.	
8.17	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	UN	Troca de espelho de todas as antigas e espelho das novas; verificar projeto de indicação de elétrica.	
8.18	Placa de 4' x 2' - Espelho para os chuveiros	UN	01 placa em cada um dos 03 chuveiros e 01 onde o chuveiro foi retirado.	
9 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
9.1	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	Da entrada até a caixa d'água, verificar projeto de indicação de rede de esgoto.	
9.2	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	Caixa de gordura localizada na cozinha sob a bancada da pia, verificar projeto de indicação de rede de esgoto.	
9.3	"Grelha hemisférica em ferro fundido de 6""	UN	Trocar duas grelhas localizadas uma no sanitários feminino e outra no masculino, verificar projeto de indicação de rede de esgoto.	
9.4	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	05 unidades, uma em cada uma das 03 cabines de banho, 01 no sanitário pne e 01 na copa.	
9.5	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	05 unidades um em cada um dos 03 chuveiros, 01 sanitário feminino, antigo e 1 parte dos chuveiros fecha a parte nova e a copa.	
9.6	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN=100 mm, inclusive conexões	M	Da caixa d'água até cada um dos pontos de água, verificar projeto de indicação de rede de esgoto.	
9.7	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	Ramais de conexão entre caixas sifonadas e da caixa sifonada até a caixa de inspeção.	
9.8	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	Ramal do vaso sanitário até a caixa de inspeção.	
9.9	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	Ramal de esgoto do lavatório até a caixa sifonada no sanitário pne.	
10 FECHAMENTO COM GRADIL				
10.1	Demolição mecanizada de sarjeta ou sarjetão, inclusive fragmentação e acomodação do material - guia esquina para a fundação	M3	Demolição de toda a sarjeta que circunda o lote adjacente ao passeio público, para implantação de um novo fechamento com fundação.	
10.2	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M		
10.3	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3		
10.4	Forma em madeira comum para fundação	M2		
10.5	Lastro de pedra britada	M3		
10.6	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	M3		
10.7	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG		
10.8	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3		
10.9	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3		
10.10	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3		
10.11	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2019	M3	Itens referentes à fundação de todo o fechamento do lote, incluindo a fundação de muretas com gradil e também o muro.	
10.12	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2		Para a execução do muro de fechamento de 2,20 metros de altura, divisa do lote com outros lotes e acima do muro de arrimo e uma mureta de 0,50 metros de altura na divisa do lote com o calçamento público.
10.13	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3		Pilaretes a cada 2,50 metros em toda a extensão do muro de alvenaria.
10.14	Chapisco 1:4 com areia grossa - Completo	M2		Para a finalização do muro de fechamento de 2,20m e da mureta de 0,50m.
10.15	Reboco - Completo	M2		

10.16	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática	M2	Gradil sobre toda a extensão da mureta.
10.17	Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	M2	02 unidades, verificar localização exata em projeto.
10.18	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	M2	01 unidade, verificar localização exata em projeto.
11 REFORMA E AMPLIAÇÃO DOS SANITÁRIOS			
11.1	Retirada de divisória em placa de madeira ou fibrocimento tarugadas	M2	Retirada das divisórias em madeira de ambos os sanitários.
11.2	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	Retirar os lavatórios com colunas e vasos sanitários.
11.3	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	Remoção de todo o revestimento cerâmico do chão e paredes.
11.4	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	Retirada da janela da sala ambiente do banho, para futura substituição.
11.5	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	M2	Implantação de nova janela no ambiente do banho.
11.6	Assentamento de pisos e revestimentos cerâmicos com argamassa mista	M2	Assentamento de revestimento no chão e nas paredes até a altura de 2,20 metros.
11.7	Tampo/bancada em granito com espessura de 3 cm	M2	Para a execução das 02 bancadas onde serão instalados os lavatórios, uma em casa sanitário.
11.8	Cuba de louça de embutir redonda	UN	06 cubas de louça, 03 em cada um dos dois sanitários.
11.9	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	01 espelho em cada sanitário, medindo 0,50m alt. x 1,00m comp. cada.
11.10	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	06 unidades nos lavatórios dos sanitários.
11.11	Divisória em placas de granilite com espessura de 3 cm	M	Para a execução das divisórias das cabines dos sanitários e chuveiros (ambiente de banho); altura de 2,20m. E também o banco localizando no ambiente de banho; com dimensões de 0,40x1,60 metros.
11.12	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	UN	01 no sanitário masculino e 03 no feminino.
11.13	Porta veneziana de abrir em alumínio	M2	07 unidades de portas em alumínio, modelo P1, instaladas nas divisórias.
11.14	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UN	03 unidades; 01 no sanitário masculino e 02 no ambiente de banho.
11.15	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	01 saboneteira em cada uma das bancadas dos sanitários
11.16	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	UN	01 toalheiro em cada uma das bancadas dos sanitários
11.17	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	01 dispenser de papel higiênico em cada uma das cabines com assento sanitário
11.18	Luminária retangular de embutir tipo calha fechada, com difusor plano em acrílico, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/32 W/36 W/54 W - parte dos chuveiros	UN	01 luminária nova no ambiente de banho, verificar projeto de indicação elétrica.
11.19	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W	UN	02 lâmpadas localizadas no ambiente de banho.
11.20	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática	M2	01 Gradil de proteção (G1), medindo 0,80x1,00m e locado á 2,20m do nível do piso, entre o ambiente de banho e o sanitário pne para assegurar incidência de iluminação e ventilação no sanitário pne.
12 SANITÁRIO PNE			
12.1	Assentamento de pisos e revestimentos cerâmicos com argamassa mista	M2	Revestimento no piso e em todas as paredes até 2,20m de altura.
12.2	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	UN	01 unidade localizado no local indicado em projeto.
12.3	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	02 unidades ao lado do lavatório
12.4	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	M	02 unidades ao lado do vaso sanitário
12.5	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - 6 litros	UN	01 unidade, localizada em local indicado em projeto.
12.6	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	01 unidade proximo ao lavatório
12.7	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	UN	01 unidade proximo ao lavatório
12.8	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	01 unidade proximo ao vaso sanitário
12.9	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	01 unidade de dimensão 0,70 x 0,70 m
12.10	Torneira volante tipo alavanca	UN	01 unidade no lavatório
12.11	Caixa de descarga de embutir, acionamento frontal, completa	UN	01 unidade proximo ao vaso sanitário
12.12	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W	UN	02 unidades
12.13	Luminária retangular de embutir tipo calha fechada, com difusor plano em acrílico, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/32 W/36 W/54 W	UN	01 unidade
12.14	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca	M2	Porta modelo P2, verificar projeto, 0,90x2,20m.
13 COPA			
13.1	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	Retirada de todo o piso e revestimento cerâmico e instalação de novo revestimento cerâmico no piso, parede atrás da pia, parede lateral 1,75m e na outra parede lateral até a janela 0,75m.
13.2	Assentamento de pisos e revestimentos cerâmicos com argamassa mista	M2	
13.3	Tampo/bancada em granito com espessura de 3 cm	M2	Bancada da pia de 2,85x0,60 metros.
13.4	Cuba em aço inoxidável simples de 465x300x140mm	UN	01 unidade.
13.5	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2	Sapata sob a pia de 2,70x0,50m e uma mureta de apoio para a bancada em pedra, medindo 0,90 de altura x 0,60 de largura.
13.6	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	M2	01 armario sob toda a bancada da pia. <i>Importante incluir uma coluna de 0,50m de largura, com 5 gavetas; já o restante do comprimento da marcenaria deverá ser armario comum com uma prateleira no meio.</i>
13.7	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	01 torneira.
13.8	Prateleira em granito com espessura de 3 cm -	M2	01 balcão e 01 prateleira sobre o balcão.
13.9	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca	M2	01 porta, modelo P2.
13.10	Luminária retangular de embutir tipo calha fechada, com difusor plano em acrílico, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/32 W/36 W/54 W	UN	01 unidade.
13.11	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W	UN	02 unidades

14 AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA RECEPÇÃO			
14.1	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	Demolição piso de ardósia da área onde será implantada a seção de turismo.
14.2	Assentamento de pisos e revestimentos cerâmicos com argamassa mista	M2	Execução do novo revestimento na sala de seção de turismo, incluindo rodapé de 10cm de altura.
14.3	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	Itens reerentes a execução da fundação das novas paredes de fechamento da seção de turismo.
14.4	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	
14.5	Forma em madeira comum para fundação	M2	
14.6	Lastro de pedra britada	M3	
14.7	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	M3	
14.8	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	
14.9	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	
14.10	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	
14.11	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3	
14.12	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2019	M2	
14.13	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	
14.14	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2	Itens referentes à execução dos assentos e da parede de 0,75m de altura.
14.15	Chapisco 1:4 com areia grossa - paredes à construir - mobiliário	M2	
14.16	Reboco - mobiliário	M2	
14.17	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	Na seção de turismo não haverá laje apenas o forro em gesso.
14.18	Revestimento em granito, espessura de 3 cm, assente com massa	M2	Para execução do tampo do balcão de atendimento.
14.19	Porta de correr em alumínio com veneziana e vidro - cor branca	M2	Porta de 2,00x2,20m.
14.20	Vidro temperado incolor de 8 mm	M2	Vidro fixo de 1,50m de comprimento e 1,00 m de altura, ao lado da janela.
14.21	Caixilho em alumínio de correr com vidro - branco	M2	Janela de vidro e alumínio de 2,00x1,00m.
14.22	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W - boxes	UN	12 unidades; 02 unidades de lampadas em cada umas das 06 luminarias na seção do turismo e na área de permanência do turista.
14.23	Luminária retangular de embutir tipo calha fechada, com difusor plano em acrílico, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/32 W/36 W/54 W	UN	02 unidades na sala de seção de turismo e 04 unidades na área de permanência do turista.
14.24	Mesas de cimento - 04 bancos	UN	05 unidades na área de permanência do turista.
14.25	Banco de madeira sobre alvenaria	M2	02 unidades na área de permanência do turista.
15 ILUMINAÇÃO EXTERNA			
15.1	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W - boxes	UN	10 unidades na área dos boxes de mercadorias.
15.2	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 3400 até 4000 lm - 36 a 40W - estacionamento de ônibus	UN	18 unidades na área de embarque e desembarque (estacionamento dos ônibus).
15.3	Luminária retangular de embutir tipo calha fechada, com difusor plano em acrílico, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/32 W/36 W/54 W - boxes e estacionamento de ônibus	UN	14 unidades, 5 na área dos boxes de mercadorias e 9 na área de embarque e desembarque, fixadas na eletrocalha.
15.4	Luminária LED quadrada de sobrepor com refletor e aletas em alumínio de alto brilho, 4000 K, fluxo luminoso de 3211 a 3930 lm, potência de 31 a 37 W	UN	9 unidades fixadas na cobertura da área de embarque e desembarque, voltadas para o fundo do lote, para iluminação da garagem dos ônibus.
16 PINTURA			
16.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	Itens referentes a execução de nova pintura de concreto e alvenaria em todo o edifício.
16.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	
16.3	FUNDO PREPARADOR PRIMER A BASE DE EPOXI, PARA ESTRUTURA METALICA, UMA DEMAQ, ESPESSURA DE 25 MICRA.	M2	Para pintura de todas as antigas esquadrias que apresentam moldura metálica e toda a cobertura já existente.
16.4	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	M2	
16.5	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	M2	Todo o piso de dentro do lote que não recebeu revestimento e foi concretado, além de um trecho do passeio público; verificar indicação em projeto.
16.6	Borracha clorada em massa, inclusive preparo	M2	Para demarcação dos 5 boxes de mercadorias.
16.7	Piso tátil de concreto, alerta / direcional, intertravado, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	M2	Piso tátil alerta, verificar localização exata em projeto e também instruções na prancha 01 de como devem ser instalados,
17 SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
17.1	CORRIMAO EM TUBO ACO GALVANIZADO 2 1/2" COM BRACADEIRA	M	Instalação de corrimãos nas áreas indicadas em projeto arquitetônico.
17.2	Limpeza final da obra	M2	Limpeza geral e final em todo o lote.
PORTO FERREIRA, 29 NOVEMBRO DE 2019.			
BRUNA ANACLETO DOS SANTOS ARQUITETA E URBANISTA CAU/SP nº 223779-2			



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE ATENDIMENTO AO TURISTA
LOCAL: RUA REINALDO MASSONETO, ESQUINA COM A RUA ANTONIO GALHARDI, nº 935 - JD. SANTA MARTA.

DATA:
26/11/2019

SERVIÇOS	MÊS	1º MÊS 30 dias	2º MÊS 60 dias	3º MÊS 90 dias	4º MÊS 120 dias	5º MÊS 150 dias	6º MÊS 180 dias	7º MÊS 210 dias	8º MÊS 240 dias	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES		45,08%	33,76%	3,53%	3,53%	3,53%	3,53%	3,53%	3,53%	R\$ 17.737,17
		R\$ 7.995,84	R\$ 5.987,43	R\$ 625,65	R\$ 625,65	R\$ 625,65	R\$ 625,65	R\$ 625,65	R\$ 625,65	100,00%
ATERRO E TERRAPLENAGEM			100,00%							R\$ 15.048,13
			R\$ 15.048,13							100,00%
MURO DE CONTENÇÃO		100,00%								R\$ 11.195,83
		R\$ 11.195,83								100,00%
SUPERESTRUTURA			5,11%	94,89%						R\$ 63.674,52
			R\$ 3.255,03	R\$ 60.419,49						100,00%
PISO DE CONCRETO						100,00%				R\$ 6.391,07
						R\$ 6.391,07				100,00%
COBERTURA METÁLICA					100,00%					R\$ 69.931,27
					R\$ 69.931,27					100,00%
ÁGUAS PLUVIAIS						100,00%				R\$ 10.068,13
						R\$ 10.068,13				100,00%
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							100,00%			R\$ 16.121,99
							R\$ 16.121,99			100,00%
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			100,00%							R\$ 6.008,90
			R\$ 6.008,90							100,00%
FECHAMENTO COM GRADIL							18,37%	20,05%	61,57%	R\$ 118.654,59
							R\$ 21.802,51	R\$ 23.793,84	R\$ 73.058,24	100,00%
REFORMA E AMPLIAÇÃO DOS SANITÁRIOS		9,40%		30,83%	58,85%				0,91%	R\$ 30.571,49
		R\$ 2.874,49		R\$ 9.425,93	R\$ 17.992,79				R\$ 278,28	100,00%
SANITÁRIO PNE				91,34%	4,74%				3,92%	R\$ 7.093,97
				R\$ 6.479,71	R\$ 335,98				R\$ 278,28	100,00%
COPA		0,95%		54,47%	41,92%				2,65%	R\$ 10.486,25
		R\$ 99,96		R\$ 5.711,83	R\$ 4.396,18				R\$ 278,28	100,00%
AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA RECEPÇÃO		1,31%		17,64%	32,08%	41,34%			7,63%	R\$ 21.881,44
		R\$ 286,95		R\$ 3.858,83	R\$ 7.019,40	R\$ 9.046,60			R\$ 1.669,66	100,00%
ILUMINAÇÃO EXTERNA									100,00%	R\$ 8.297,69
									R\$ 8.297,69	100,00%
PINTURA								77,61%	22,39%	R\$ 42.579,69
								R\$ 33.045,34	R\$ 9.534,35	100,00%
SERVIÇOS COMPLEMENTARES									100,00%	R\$ 7.688,97
									R\$ 7.688,97	100,00%
TOTAL		R\$ 22.453,07	R\$ 30.299,49	R\$ 86.521,44	R\$ 100.301,27	R\$ 26.131,45	R\$ 38.550,15	R\$ 57.464,83	R\$ 101.709,40	R\$ 463.431,12
		4,84%	6,54%	18,67%	21,64%	5,64%	8,32%	12,40%	21,95%	100,00%

BRUNA ANACLETO DOS SANTOS
CAU/SP nº 223779-2
RRT: 8974994; 8974787; 8974834

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE ATENDIMENTO AO TURISTA

Endereço: RUA REINALDO MASSONETO, ESQUINA COM A RUA ANTONIO GALHARDI, nº 935 - JARDIM SANTA MARTA

Data da Elaboração: 26 de Novembro de 2019.

Fonte: MERCADO/COTAÇÃO - MÊS BASE NOVEMBRO, CPOS BOLETIM 177 01/11/2019 e SINAPI 12/06/2019

Item	Fonte dos Serviços	Códigos dos Serviços	Descrição dos Serviços	Valores Convencionados			
				UN	Qde.	Pr. Unit.	Pr. Total
1	Fonte	Código	Serviços Preliminares				
1.1	SINAPI	74209/001	PLACA DE OBRA	M2	6,00	R\$ 316,67	R\$ 1.900,02
1.2	CPOS	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	1,72	R\$ 148,50	R\$ 255,42
1.3	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	17,64	R\$ 39,51	R\$ 696,96
1.4	CPOS	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	21,02	R\$ 87,92	R\$ 1.848,08
1.5	CPOS	02.02.120	Locação de container tipo alojamento - área mínima de 13,80 m²	MES	8,00	R\$ 485,68	R\$ 3.885,44
1.6	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	33,10	R\$ 8,10	R\$ 268,11
1.7	CPOS	17.03.020	Cimentado desempenado	M2	33,10	R\$ 22,16	R\$ 733,50
1.8	CPOS	03.08.200	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	M2	4,32	R\$ 4,45	R\$ 19,22
1.9	CPOS	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2	52,56	R\$ 53,47	R\$ 2.810,38
1.10	CPOS	17.02.030	Chapisco 1.4 com areia grossa	M2	105,12	R\$ 4,06	R\$ 426,79
1.11	CPOS	17.02.220	Reboco	M2	105,12	R\$ 8,80	R\$ 925,06
VALOR TOTAL:							R\$ 13.768,98
2	Fonte	Código	Aterro e Terraplanagem				
2.1	SINAPI	72888	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE AREIA, BRITA, PEDRA DE MÃO E SO	M3	85,51	R\$ 1,17	R\$ 100,05
2.2	CPOS	34.01.010	Terra vegetal orgânica comum	M3	85,51	R\$ 128,55	R\$ 10.992,31
2.3	CPOS	07.12.020	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de sol	M3	85,51	R\$ 6,89	R\$ 589,16
VALOR TOTAL:							R\$ 11.681,52
3	Fonte	Código	Muro e Contenção				
3.1	CPOS	12.01.040	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	12,91	R\$ 51,36	R\$ 663,06
3.2	CPOS	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	2,22	R\$ 33,75	R\$ 74,93
3.3	CPOS	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	9,25	R\$ 60,39	R\$ 558,61
3.4	CPOS	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,11	R\$ 111,16	R\$ 12,23
3.5	CPOS	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	M3	0,93	R\$ 318,41	R\$ 296,12
3.6	CPOS	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	KG	51,27	R\$ 6,22	R\$ 318,90
3.7	CPOS	06.11.040	Reaterro manual apilado sem controle de compactação	M3	0,74	R\$ 12,59	R\$ 9,32
3.8	CPOS	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	0,93	R\$ 113,84	R\$ 105,87
3.9	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2019	M2	4,63	R\$ 31,66	R\$ 146,59
3.10	CPOS	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 Mpa	M3	10,06	R\$ 288,92	R\$ 2.906,54
3.11	CPOS	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	28,03	R\$ 60,39	R\$ 1.692,73
3.12	CPOS	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	KG	306,46	R\$ 6,22	R\$ 1.906,18
VALOR TOTAL:							R\$ 8.691,08
4	Fonte	Código	Superestrutura				
4.1	CPOS	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	1,51	R\$ 33,75	R\$ 50,96
4.2	CPOS	12.01.020	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	48,00	R\$ 51,58	R\$ 2.475,84
4.3	CPOS	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	3321,69	R\$ 14,12	R\$ 46.902,26
VALOR TOTAL:							R\$ 49.429,06
5	Fonte	Código	Piso de Concreto				
5.1	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	7,45	R\$ 90,02	R\$ 670,65
5.2	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	10,43	R\$ 411,37	R\$ 4.290,59
VALOR TOTAL:							R\$ 4.961,24
6	Fonte	Código	Cobertura Metálica				
6.1	SINAPI	92256	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UNID.	5,00	R\$ 183,34	R\$ 916,70
6.2	SINAPI	92258	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UNID.	4,00	R\$ 279,82	R\$ 1.119,28
6.3	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	407,72	R\$ 36,68	R\$ 14.955,17
6.4	CPOS	16.13.140	Telhamento em chapa de aço galvanizado autoportante, perfil trapezoidal, com espessura de 0,80 mm e altura de 120 mm	M2	462,00	R\$ 78,42	R\$ 36.230,04
6.5	CPOS	16.12.200	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm	M	19,09	R\$ 55,78	R\$ 1.064,84
VALOR TOTAL:							R\$ 54.286,03
7	Fonte	Código	Águas Pluviais				
7.1	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	68,52	R\$ 44,47	R\$ 3.047,08
7.2	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	40,12	R\$ 38,68	R\$ 1.551,84
7.3	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	82,59	R\$ 32,06	R\$ 2.647,84
7.4	CPOS	42.05.330	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 600 mm	UNID.	5,00	R\$ 39,39	R\$ 196,95
7.5	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	3,77	R\$ 71,12	R\$ 268,12
7.6	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	3,77	R\$ 27,54	R\$ 103,83
VALOR TOTAL:							R\$ 7.815,66
8	Fonte	Código	Instalações Elétrica				

8.1	CPOS	39.04.050	Cabo de cobre nu, têmpera mole, classe 2, de 16 mm ²	M	15,00	R\$ 7,86	R\$ 117,90
8.2	CPOS	42.05.200	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	UNID.	3,00	R\$ 88,72	R\$ 266,16
8.3	CPOS	37.03.200	Quadro de distribui�o universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UNID.	1,00	R\$ 396,81	R\$ 396,81
8.4	CPOS	37.13.610	Disjuntor termomagnético, bipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	UNID.	12,00	R\$ 29,42	R\$ 353,04
8.5	CPOS	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	100,00	R\$ 11,61	R\$ 1.161,00
8.6	CPOS	38.21.320	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 150 x 100 mm, com acessórios	M	76,00	R\$ 79,48	R\$ 6.040,48
8.7	CPOS	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90�C	M	900,00	R\$ 2,14	R\$ 1.926,00
8.8	CPOS	39.21.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90�C	M	136,00	R\$ 3,85	R\$ 523,60
8.9	CPOS	39.11.090	Fio telef�nico tipo FI-60, para liga�o de aparelhos telef�nicos	M	30,00	R\$ 2,99	R\$ 89,70
8.10	CPOS	39.18.120	Cabo para rede U/UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A	M	30,00	R\$ 15,62	R\$ 468,60
8.11	CPOS	40.04.080	Tomada para telefone 4P, padrão TELEBRÁS, com placa	UNID.	2,00	R\$ 22,31	R\$ 44,62
8.12	CPOS	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UNID.	2,00	R\$ 52,50	R\$ 105,00
8.13	CPOS	40.01.020	Caixa de ferro estampada 4' x 2'	UNID.	20,00	R\$ 10,79	R\$ 215,80
8.14	CPOS	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	UNID.	1,00	R\$ 24,68	R\$ 24,68
8.15	CPOS	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	UNID.	5,00	R\$ 17,39	R\$ 86,95
8.16	CPOS	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	UNID.	3,00	R\$ 34,53	R\$ 103,59
8.17	CPOS	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	UNID.	32,00	R\$ 18,02	R\$ 576,64
8.18	CPOS	40.20.120	Placa de 4' x 2'	UNID.	4,00	R\$ 3,64	R\$ 14,56
VALOR TOTAL:							R\$ 12.515,13

9	Fonte	Código	Instala�es Elétrica	UN	Qde.	Pr. Unif.	Pr. Total
9.1	CPOS	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	45,00	R\$ 20,83	R\$ 937,35
9.2	CPOS	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UNID.	1,00	R\$ 215,15	R\$ 215,15
9.3	CPOS	49.06.080	"Grelha hemisférica em ferro fundido de 6"mm	UNID.	2,00	R\$ 19,56	R\$ 39,12
9.4	CPOS	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	UNID.	5,00	R\$ 67,85	R\$ 339,25
9.5	CPOS	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UNID.	5,00	R\$ 74,37	R\$ 371,85
9.6	CPOS	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada "R", DN=100 mm, inclusive conexões	M	32,00	R\$ 68,75	R\$ 2.200,00
9.7	CPOS	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	7,35	R\$ 51,58	R\$ 379,11
9.8	CPOS	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	4,65	R\$ 29,89	R\$ 138,99
9.9	CPOS	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	1,85	R\$ 23,65	R\$ 43,75
VALOR TOTAL:							R\$ 4.684,57

10	Fonte	Código	Instala�es Elétrica	UN	Qde.	Pr. Unif.	Pr. Total
10.1	CPOS	03.01.270	Demoli�o mecanizada de sarjeta ou sarjet�o, inclusive fragmenta�o e acomoda�o do material	M3	0,41	R\$ 183,37	R\$ 75,18
10.2	CPOS	12.01.040	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	97,97	R\$ 51,36	R\$ 5.031,74
10.3	CPOS	06.01.020	Escava�o manual em solo de 1� e 2� categoria em campo aberto	M3	14,35	R\$ 33,75	R\$ 484,31
10.4	CPOS	09.01.020	Forma em madeira comum para funda�o	M2	59,81	R\$ 60,39	R\$ 3.611,93
10.5	CPOS	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,72	R\$ 111,16	R\$ 80,04
10.6	CPOS	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	M3	5,98	R\$ 318,41	R\$ 1.904,09
10.7	CPOS	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	KG	331,46	R\$ 6,22	R\$ 2.061,68
10.8	CPOS	06.11.040	Reatero manual apiloado sem controle de compacta�o	M3	4,79	R\$ 12,59	R\$ 60,31
10.9	CPOS	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em funda�o	M3	5,98	R\$ 113,84	R\$ 680,76
10.10	CPOS	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum - APENAS PARA O MURO	M3	1,73	R\$ 601,82	R\$ 1.041,15
10.11	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZA�O DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2019	M2	59,81	R\$ 31,66	R\$ 1.893,58
10.12	CPOS	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedaq�o, uso revestido, de 14 cm	M2	198,18	R\$ 53,47	R\$ 10.596,68
10.13	CPOS	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	2,51	R\$ 1.106,27	R\$ 2.776,74
10.14	CPOS	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa - Completo	M2	396,36	R\$ 4,06	R\$ 1.609,22
10.15	CPOS	17.02.220	Reboco - Completo	M2	396,36	R\$ 8,80	R\$ 3.487,97
10.16	CPOS	34.05.260	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática	M2	105,32	R\$ 316,22	R\$ 33.304,29
10.17	CPOS	34.05.300	Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	M2	22,00	R\$ 924,94	R\$ 20.348,68
10.18	CPOS	34.05.290	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	M2	2,20	R\$ 1.391,12	R\$ 3.060,46
VALOR TOTAL:							R\$ 92.108,81

11	Fonte	Código	Reforma e Amplia�o dos Sanitários	UN	Qde.	Pr. Unif.	Pr. Total
11.1	CPOS	04.01.020	Retirada de divisória em placa de madeira ou fibrocimento tarugadas	M2	13,60	R\$ 24,64	R\$ 335,10
11.2	CPOS	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UNID.	10,00	R\$ 29,53	R\$ 295,30
11.3	CPOS	03.04.020	Demoli�o manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	192,48	R\$ 8,10	R\$ 1.559,09
11.4	CPOS	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	2,00	R\$ 20,95	R\$ 41,90
11.5	CPOS	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	M2	1,20	R\$ 293,26	R\$ 351,91
11.6	CPOS	18.06.350	Assentamento de pisos e revestimentos cerâmicos com argamassa mista	M2	133,71	R\$ 50,20	R\$ 6.712,24
11.7	CPOS	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	2,60	R\$ 392,18	R\$ 1.019,67
11.8	CPOS	44.01.850	Cuba de louça de embutir redonda	UNID.	6,00	R\$ 93,87	R\$ 563,22
11.9	CPOS	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	1,00	R\$ 338,82	R\$ 338,82
11.10	CPOS	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UNID.	6,00	R\$ 134,76	R\$ 808,56
11.11	CPOS	14.30.020	Divisória em placas de granilite com espessura de 3 cm	M2	22,53	R\$ 175,74	R\$ 3.959,42
11.12	CPOS	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	UNID.	4,00	R\$ 476,89	R\$ 1.907,56
11.13	CPOS	25.02.211	Porta veneziana de abrir em alumínio	M2	8,82	R\$ 509,00	R\$ 4.489,38
11.14	CPOS	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UNID.	3,00	R\$ 86,80	R\$ 260,40
11.15	CPOS	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UNID.	2,00	R\$ 28,47	R\$ 56,94
11.16	CPOS	44.03.010	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	UNID.	2,00	R\$ 182,97	R\$ 365,94
11.17	CPOS	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UNID.	4,00	R\$ 49,37	R\$ 197,48
11.18	CPOS	41.14.020	Luminária retangular de embutir tipo calha fechada, com difusor plano em acrílico, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/32 W/36 W/54 W	UNID.	1,00	R\$ 150,66	R\$ 150,66
11.19	CPOS	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W	UNID.	2,00	R\$ 32,68	R\$ 65,36
11.20	CPOS	34.05.260	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática	M2	0,80	R\$ 316,22	R\$ 252,98
VALOR TOTAL:							R\$ 23.731,93

12	Fonte	Código	Sanitário PNE	UN	Qde.	Pr. Unif.	Pr. Total
12.1	CPOS	18.06.350	Assentamento de pisos e revestimentos cerâmicos com argamassa mista	M2	18,29	R\$ 50,20	R\$ 918,16
12.2	CPOS	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	UNID.	1,00	R\$ 896,73	R\$ 896,73
12.3	CPOS	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1,1/4", comprimento 25 a 30 cm	UNID.	2,00	R\$ 151,72	R\$ 303,44
12.4	CPOS	30.01.010	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	M	2,00	R\$ 170,82	R\$ 341,64

12.5	CPOS	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - 6 litros	UNID.	1,00	R\$ 594,98	R\$ 594,98
12.6	CPOS	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UNID.	1,00	R\$ 28,47	R\$ 28,47
12.7	CPOS	44.03.010	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	UNID.	1,00	R\$ 182,97	R\$ 182,97
12.8	CPOS	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UNID.	1,00	R\$ 49,37	R\$ 49,37
12.9	CPOS	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	0,50	R\$ 338,82	R\$ 169,41
12.10	CPOS	44.03.300	Torneira volante tipo alavanca	UNID.	1,00	R\$ 223,94	R\$ 223,94
12.11	CPOS	44.03.670	Caixa de descarga de embutir, acionamento frontal, completa	UNID.	1,00	R\$ 573,94	R\$ 573,94
12.12	CPOS	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W	UNID.	2,00	R\$ 32,68	R\$ 65,36
12.13	CPOS	41.14.020	Luminária retangular de embutir tipo calha fechada, com difusor plano em acrílico, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/32 W/36 W/54 W	UNID.	1,00	R\$ 150,66	R\$ 150,66
12.14	CPOS	25.02.211	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca	M2	1,98	R\$ 509,00	R\$ 1.007,82
VALOR TOTAL:							R\$ 6.506,89
13	Fonte	Código	Copa	UN	Qde.	Pr. Unit.	Pr. Total
13.1	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	9,58	R\$ 8,10	R\$ 77,60
13.2	CPOS	18.06.350	Assentamento de pisos e revestimentos cerâmicos com argamassa mista	M2	24,15	R\$ 50,20	R\$ 1.212,33
13.3	CPOS	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	1,71	R\$ 392,18	R\$ 670,63
13.4	CPOS	44.06.310	Cuba em aço inoxidável simples de 465x300x140mm	UN	1,00	R\$ 179,45	R\$ 179,45
13.5	CPOS	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2	1,80	R\$ 53,47	R\$ 96,25
13.6	CPOS	23.08.040	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	M2	2,16	R\$ 1.579,93	R\$ 3.412,65
13.7	CPOS	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	1,00	R\$ 134,76	R\$ 134,76
13.8	CPOS	44.04.050	Prateleira em granito com espessura de 3 cm	M2	1,87	R\$ 605,73	R\$ 1.132,72
13.9	CPOS	25.02.211	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca	M2	1,98	R\$ 509,00	R\$ 1.007,82
13.10	CPOS	41.14.020	Luminária retangular de embutir tipo calha fechada, com difusor plano em acrílico, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/32 W/36 W/54 W	UN	1,00	R\$ 150,66	R\$ 150,66
13.11	CPOS	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W	UN	2,00	R\$ 32,68	R\$ 65,36
VALOR TOTAL:							R\$ 8.140,23
14	Fonte	Código	Ampliação e Requalificação da Recepção	UN	Qde.	Pr. Unit.	Pr. Total
14.1	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	27,50	R\$ 8,10	R\$ 222,75
14.2	CPOS	18.06.350	Assentamento de pisos e revestimentos cerâmicos com argamassa mista	M2	26,89	R\$ 50,20	R\$ 1.349,88
14.3	CPOS	12.01.040	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	15,31	R\$ 51,36	R\$ 786,32
14.4	CPOS	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	1,53	R\$ 33,75	R\$ 51,64
14.5	CPOS	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	6,38	R\$ 60,39	R\$ 385,29
14.6	CPOS	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,08	R\$ 111,16	R\$ 8,89
14.7	CPOS	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	M3	0,64	R\$ 318,41	R\$ 203,78
14.8	CPOS	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	KG	35,36	R\$ 8,22	R\$ 219,94
14.9	CPOS	06.11.040	Reaterro manual apilado sem controle de compactação	M3	0,51	R\$ 12,59	R\$ 6,42
14.10	CPOS	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	0,64	R\$ 113,84	R\$ 72,86
14.11	CPOS	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3	0,38	R\$ 601,82	R\$ 228,69
14.12	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2019	M2	6,38	R\$ 31,66	R\$ 201,99
14.13	CPOS	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,75	R\$ 1.106,27	R\$ 829,70
14.14	CPOS	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2	5,53	R\$ 53,47	R\$ 295,69
14.15	CPOS	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa - paredes à construir	M2	11,06	R\$ 4,06	R\$ 44,90
14.16	CPOS	17.02.220	Reboco	M2	11,06	R\$ 8,80	R\$ 97,33
14.17	CPOS	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	25,40	R\$ 61,44	R\$ 1.560,58
14.18	CPOS	19.01.022	Revestimento em granito, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	2,40	R\$ 210,10	R\$ 504,24
14.19	CPOS	25.02.221	Porta de correr em alumínio com veneziana e vidro - cor branca - Porta de Vidro da Frente	M2	4,40	R\$ 845,66	R\$ 3.720,90
14.20	CPOS	26.02.040	Vidro temperado incolor de 8 mm - Vidro Fixo	M2	1,50	R\$ 168,97	R\$ 253,46
14.21	CPOS	25.01.380	Caixilho em alumínio de correr com vidro - branco - Janela de Vidro	M2	2,00	R\$ 518,36	R\$ 1.036,72
14.22	CPOS	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W - boxes	UN	12,00	R\$ 32,68	R\$ 392,16
14.23	CPOS	41.14.020	Luminária retangular de embutir tipo calha fechada, com difusor plano em acrílico, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/32 W/36 W/54 W	UN	6,00	R\$ 150,66	R\$ 903,96
14.24	Preço de Mercado		Mesas de cimento com 04 bancos	UN	5,00	R\$ 834,26	R\$ 4.171,30
14.25	CPOS	35.04.130	Banco de madeira sobre alvenaria - 2 unidades	M2	2,60	R\$ 142,26	R\$ 369,88
VALOR TOTAL:							R\$ 17.919,27
15	Fonte	Código	Iluminação Externa	UN	Qde.	Pr. Unit.	Pr. Total
15.1	CPOS	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W - boxes	UNID.	10,00	R\$ 32,68	R\$ 326,80
15.2	CPOS	41.02.562	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 3400 até 4000 lm - 36 a 40W - estacionamento de ônibus	UNID.	18,00	R\$ 70,04	R\$ 1.260,72
15.3	CPOS	41.14.020	Luminária retangular de embutir tipo calha fechada, com difusor plano em acrílico, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/32 W/36 W/54 W - boxes e estacionamento de ônibus	UNID.	14,00	R\$ 150,66	R\$ 2.109,24
15.4	CPOS	41.31.064	Luminária LED quadrada de sobrepor com refletor e aletas em alumínio de alto brilho, 4000 K, fluxo luminoso de 3211 a 3930 lm, potência de 31 a 37 W - fixadas parte externa garagem dos ônibus	UNID.	9,00	R\$ 304,95	R\$ 2.744,55
VALOR TOTAL:							R\$ 6.441,31
16	Fonte	Código	Pintura	UN	Qde.	Pr. Unit.	Pr. Total
16.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1746,71	R\$ 2,13	R\$ 3.720,49
16.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1746,71	R\$ 11,14	R\$ 19.458,35
16.3	SINAPI	73865/001	FUNDO PREPARADOR PRIMER A BASE DE EPOXI, PARA ESTRUTURA METÁLICA, UMA DEMÃO, ESPESSURA DE 25 MICRA.	M2	70,53	R\$ 9,09	R\$ 641,12
16.4	SINAPI	73924/001	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	70,53	R\$ 25,98	R\$ 1.832,37
16.5	SINAPI	74245/001	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS	M2	402,77	R\$ 14,13	R\$ 5.691,14
16.6	CPOS	33.10.070	Borracha clorada em massa, inclusive preparo - para enumeração dos números dos boxes	M2	3,30	R\$ 26,61	R\$ 87,81
16.7	CPOS	30.04.100	Piso tátil de concreto, alerta / direcional, intertravado, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	M2	21,94	R\$ 74,84	R\$ 1.641,99
VALOR TOTAL:							R\$ 33.073,27
17	Fonte	Código	Serviços Complementares	UN	Qde.	Pr. Unit.	Pr. Total
17.1	SINAPI	74072/002	CORRIMÃO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 2 1/2" COM BRACADEIRA	M	18,50	R\$ 114,20	R\$ 2.112,70
17.2	CPOS	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	408,05	R\$ 9,45	R\$ 3.856,07
VALOR TOTAL:							R\$ 5.968,77
SUBTOTAL GERAL:							R\$ 360.703,75
BDI:							28,82%

TOTAL GERAL: R\$ 463.431,12

PORTO FERREIRA, 22 DE NOVEMBRO DE 2019.

O ORÇAMENTO FOI ELABORADO USANDOS AS TABELAS DESONERADAS ABAIXO DESCRITAS:
SINAPI 12/06/2019
CPOS BOLETIM 177 01/11/2019

BRUNA ANACLETO DOS SANTOS
ARQUITETA URBANISTA
CAU/SP nº 223779-2