



CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA

COMPRAS E LICITAÇÃO

CNPJ: 47.794.169/0001-24

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

Requisitante: Diretoria Administrativa

Data: 30/01/2025

1. Definição do objeto

Contratação de empresa especializada para execução de serviços de manutenção e reparo do telhado da sede da Câmara Municipal de Porto Ferreira, com reparação de telhas trincadas, calhas e rufos deteriorados.

2. Finalidade e justificativa

A realização dos serviços visa corrigir os danos causados pela infiltração de água nas dependências da Câmara Municipal, especialmente nas áreas da cozinha e na sala do Encarregado Legislativo. A deterioração do telhado tem ocasionado sérios prejuízos ao funcionamento desta Casa Legislativa, tornando esses ambientes inoperantes e colocando em risco equipamentos eletrônicos e elétricos, além de afetar a saúde pública, com o acúmulo de bolor no teto devido à umidade persistente.

A situação atual é emergencial e apresenta risco de agravamento, com o período de chuvas intensas desde dezembro, sem que houvesse retorno efetivo dos prestadores de serviço consultados para a execução dos reparos. Devido ao comprometimento das condições de trabalho, os setores afetados ficam prejudicados, resultando em prejuízos tanto na produtividade quanto na segurança dos servidores e da população que utiliza as dependências da Câmara Municipal. Além disso, o acúmulo de água nas dependências pode causar danos irreparáveis aos equipamentos eletrônicos e ao patrimônio público.

Considerando a dificuldade em obter orçamento de empresas que realizem o referido serviço, foi solicitado ao Poder Executivo, em 18/11/2024 (Protocolo 24.139/2024), manutenção no telhado, pois, àquela época, com o início do período de chuvas, salas como o Plenário e a Cozinha já estavam sofrendo com goteiras e vazamentos, porém, considerando a situação encontrada, não foi possível proceder com os serviços, pois faz-se necessária uma reforma estrutural completa. Foram realizados apenas os serviços de limpeza e desentupimento de calhas.

Portanto, tal contratação objetiva resolver o problema local mais grave, até que seja deflagrado processo licitatório para reparo total da estrutura.

3. Quantitativo

Manutenção e reparo do telhado da sede da Câmara Municipal de Porto Ferreira.

4. Custo estimado

O custo estimado total da contratação será estimado mediante a cotação de preços concomitantemente à seleção de proposta economicamente mais vantajosa, nos termos do artigo 23, da Lei Federal nº 14.133/2021.

GABRIELA ARNONI ELIZEU
DIRETORA ADMINISTRATIVA

CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA

COMPRAS E LICITAÇÃO

CNPJ: 47.794.169/0001-24

